



**773 € cc**

**Appartement 4 pièce(s)**

**42410 CHAVANAY**

**8 IMPASSE LE CLOS DE LA  
CHOLLE<Â§>**



**4 pièce(s)**



**Oui**



**NR**



**1er ?tage**

CHAVANAY - Résidence LE CLOS DE LA CHOLLE - Appartement de type 4 (fausse typologie) au 1er étage avec ascenseur d'une surface habitable de 86m<sup>2</sup> - Accès sécurisé - Hall avec placard - 2 chambres avec placards - Séjour - cuisine séparée - Salle de bain avec baignoire - WC séparé - Chauffage collectif gaz - Loyer : 508.07? + 247.80? de charges (compris provisions chauffage, eau chaude et charges générales) - DPE : D - Commerces à proximité - pôle médical - médiathèque - écoles maternelles et primaires - Logement soumis à plafonds de ressources - SANS FRAIS D'AGENCE - Demande de Logement Social OBLIGATOIRE.

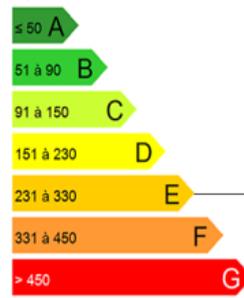
**Chauffage** Gaz collectif

**Ascenseur** Oui

**Jardin  
privatifs** Non

**Accessibilité  
handicapé** NR

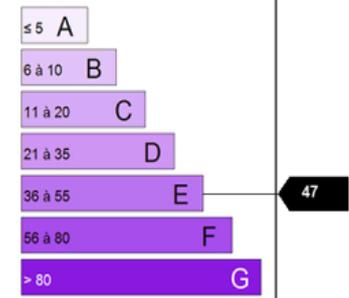
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

## TRANSPORT

- Ligne 128 : annonay <> maclas <> chavanay <> verin
- Ligne 129 : pelussin <> chavanay <> roussillon
- Ligne 131 : pelussin <> chavanay <> vienne
- Transports scolaires.

## ECOLES

- Ecole publique du bourg.
- Ecole publique de verlieu
- Ecole privée.

## CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

## COMMERCES

- Commerces de proximité.
- E.Leclerc / Bricomarché... (zone de verlieu)

## CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES