



**962 € cc**

**Appartement 3 pièce(s)**

**76000 ROUEN**

**92-94 RUE DE LAUSANNE<Â§>**



**3 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**3?me ?tage**

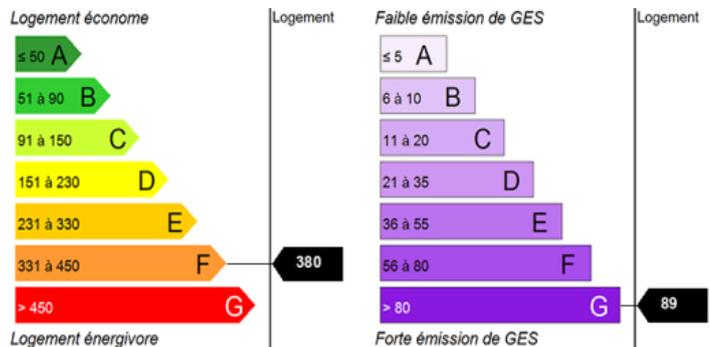
Grand appartement de 3 pièces de 74 m<sup>2</sup> situé rue de Lausanne au 3er étage avec ascenseur, comprenant : Un séjour, deux chambres, cuisine séparée avec cellier, WC séparé, salle de douche et placards. Venez visiter cet appartement qui est à proximité des commodités et des transports en communs (Ligne F2, 22). Réhabilitation de l'immeuble en cours. Loyer Hors charge : 755,25 ? / mois. Montant des charges : 206,87 ? / mois (comprenant le chauffage et l'eau chaude). Dépôt de garantie : 755,25 ?. Mode de chauffage : Collectif au gaz. 3F Normandie - Pas de frais d'agence.

### Chauffage

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs**

**Accessibilité  
handicapé** NR



**TRANSPORT**

**ECOLES**

**COMMERCES**

### CONTACT

**3F NORMANVIE**

138 Boulevard de Strasbourg



**3F NORMANVIE**