



**1 168 € cc**

Appartement 2 pièce(s)



93500 PANTIN

Non

NR

14 RUE BERANGER<Â§>



1er ?tage

Dans résidence sans ascenseur au 1er étage, bel appartement de type F2 de 47m<sup>2</sup> comprenant entrée, cuisine ouverte sur séjour, dégagement avec placard, 1 chambre avec placard et salle d'eau. Charges mensuelles comprises : 90,43 ? - Chauffage individuel au gaz et eau individualisée non compris dans les charges, provisions à prévoir.

LLI \* Logement intermédiaire géré par un bailleur

social -attribution sous conditions de ressources. Les logements

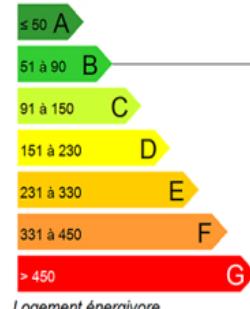
intermédiaires sont définis par la Loi de Finances du 1er janvier

2014. En contrepartie de plafonds de ressources à respecter, les loyers sont

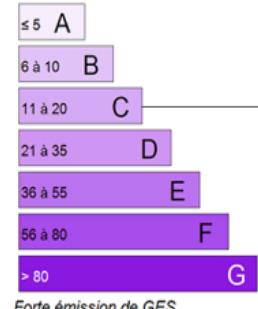
plafonnés et fixés par la loi, et en dessous du prix du marché

**Chauffage** individuel gaz

Logement économique



Faible émission de GES



**Ascenseur** Non

84

**Jardin privatisé**

Logement

17

**Accessibilité** NR  
handicapé

## TRANSPORT

12 min à pied du métro ligne n?5 : Eglise de Pantin - Bobigny-Pantin

15 min à pied du métro Raymond Quesneau

bus N?61 : dans un rayon de 200m > Place d'Italie : Eglise de Pantin

En voiture accès: D35 BIS - D20 - N3 - A186 - E 15

## ECOLES

4 crèches

## CONTACT

IMMOBILIERE 3F

159 Rue Nationale



IMMOBILIERE 3F

1 école primaire  
11 écoles élémentaires & écoles privées  
11 écoles maternelles  
4 collèges publics et 2 collèges privés  
2 lycées polyvalents  
1 lycée professionnel  
1 établissement d'enseignement supérieur (ICOGES)

#### COMMERCES

A 20 mn à pied d'un centre commercial  
A 10 mn en voiture d'un supermarché CASINO  
Commerces de proximité  
3 marchés à proximité

**CONTACT**  
**IMMOBILIERE 3F**  
159 Rue Nationale

  
**IMMOBILIERE 3F**