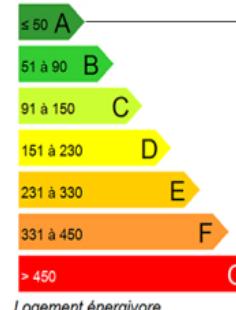
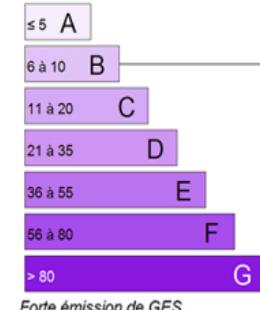


**941 € cc****Appartement 3 pièce(s)****77210 AVON****3 pièce(s)****29 AVENUE DU GENERAL DE
GAULLE<À§>****NR****2?me ?tage**

Dans résidence avec ascenseur au 2ème étage, bel appartement de type T3 de 62 m² comprenant entrée avec placard, dégagement, cuisine ouverte sur séjour avec balcon, 2 chambres dont une avec placard, salle de bains et WC séparés. Charges mensuelles comprises : 226,32 € - Chauffage collectif au gaz. Stationnement possible : à partir de 51,63 € en sus.* Logement social - attribution sous conditions de ressources. Catégorie de financement PLS.

Chauffage collectif gaz*Logement économique***Logement****Faible émission de GES****Logement****Ascenseur** Oui**Jardin
privatifs****Accessibilité** NR
handicapé

TRANSPORT

Ligne R transilien (paris Gare de Lyon à 40 min ou Avon/Fontainebleau en direction de Montargis (1h)

Avon bénéficie de nombreux axes importants (D606 Melun -> Avallon/N607 St-Fargeau-

Ponthierry -> Souppes-sur-loing) dont la proximité de 2 autoroutes A5 et A6

Une liaison de bus Fontainebleau-Avon simplifiée et plus rapide avec la fusion des lignes 1 et 2

ECOLES

Assistantes maternelles agréées indépendantes

Multi accueil Saute-Mouton : 20 places en accueil collectif

Multi accueil Maison des Poupous : 20 places en accueil collectif et 10 places chez des

Assistantes maternelles

CONTACT

3F SEINE ET MARNE

32 Cours du Danube SERRIS

**3F SEINE ET MARNE**

Crèche indépendante de la mairie - Babilou : 21 places

Groupe scolaire les Terrasses : 1 école maternelle et 1 école élémentaire (550 m de la Résidence), la ville d'Avon compte sur la commune 4 écoles maternelles et 4 écoles élémentaires.

1 collège - Avon (1.2km)

1 collège international (Fontainebleau)

Lycée des métiers du social et de la santé (Avon)

Lycée international François Premier (Fontainebleau)

COMMERCES

Centre commercial des Moustiers à Vaux le Pénil (16 km)

Centre commercial Chamlys à Dammarie les Lys (15.4 km)

Grande surface à Montereau Fault Yonne (20 km)

CONTACT

3F SEINE ET MARNE

32 Cours du Danube SERRIS



3F SEINE ET MARNE