



584 € cc

Appartement 3 pièce(s)

45330 LE MALESHERBOIS

80 RUE ANDRE

MALRAUX<Â§>MALESHERBES<Â§>



3 pièce(s)



Non



NR



2^{me} ?tage

POUR TOUT RENSEIGNEMENT, CONTACTEZ-NOUS X2 38 56 96 88. Profitez de cet appartement T3 (2ème étage) situé à MALESHERBOIS. D'une superficie de 70 m², ce logement adapté PMR est composé d'une cuisine, 1 grand séjour, 2 chambre, 1 salle d'eau (baignoire) et WC ainsi qu'un balcon. La promesse de 3F : un logement dans lequel vous vivrez bien ! Loyer : 584,28 ? charges comprises (charges générales) chauffage : Individuel Electrique. Gestionnaire technique à proximité. PAS DE FRAIS D'AGENCE ! POSSIBILITÉ APL ! Référence annonce : 6244L-0035

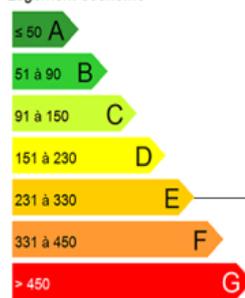
Chauffage Ind & Collect Elec

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Oui en RDC

**Accessibilité
handicapé** NR

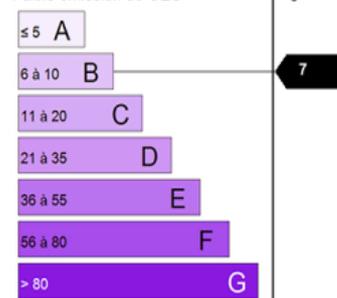
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

TRANSPORT

Par la route :

Fontainebleau à 27 km, 30 mn par D948, N152

Montargis à 65 km, 50 mn par D948, N152A6, A77, D377, N7

Auxerre à 117 km, 1h10 par D948, N152, A6, N6

Par le train :

Gare de Nemours / Montargis 15 mn / Fontainebleau 45 mn / Paris 45 mn

Par le RER D (terminus) : à 1h20 de Paris

Réseau de bus

ECOLES

Maternelles : 4

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE

Primaires : 5

Collège : 1

Lycées proches à Pithiviers

Enseignement supérieur à Fontainebleau : université, IUT, écoles supérieures

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE