



**572 € cc**

**Appartement 3 pièce(s)**

**27100 VAL DE REUIL**

**RUE TRAVERSIERE<Â§>**



**3 pièce(s)**



**Oui**



**NR**



**4?me ?tage**

Grand appartement de 3 pièces de 75 m<sup>2</sup> au dernier étage sans ascenseur dans une résidence sécurisée situé à Val de Reuil, comprenant : Une entrée avec placard, une cuisine fermée, un séjour avec terrasse sans vis à vis, 2x chambres, une salle de bain et WC séparé. Venez visiter cet appartement qui est à proximité des commodités (commerces, école, crèche), des transports en communs, de la gare et de l'A13. Loyer Hors charge : 390,44 ? / mois. Montant des charges (chauffage et eau chaude inclus) : 182 ?/ mois. Dépôt de garantie : 390,44 ?. Mode de chauffage : Collectif au gaz. 3F Normanvie - Pas de frais d'agence.

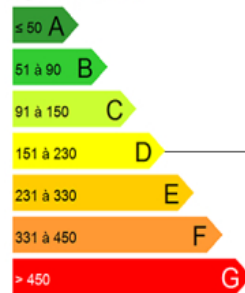
**Chauffage** Ind + p.Ã chal./Elec

**Ascenseur** Oui

**Jardin  
privatifs** non

**Accessibilité  
handicapé** NR

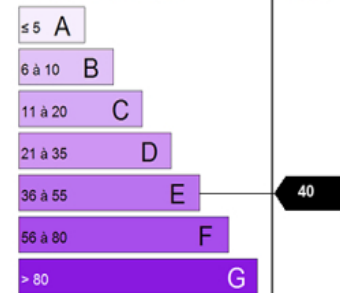
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

## TRANSPORT

Par la route :

Rouen à 28 km, 30 mn par N154, N15

Evreux à 35 km, 30 mn par N154, A154, N13

Le Havre à 95 km, 1h00 par N154, A13, A131, N15

Par le train :

## CONTACT

**3F NORMANVIE**

138 Boulevard de Strasbourg



**3F NORMANVIE**

Gare de Val de Reuil / Evreux 1h10 / Rouen 45 mn / Le Havre 1h50

Réseau de bus communal et intercommunal

#### ECOLES

Maternelles : 7

Primaires : 7

Collèges : 3

Lycées : 3 dont 1 professionnel et 1 agricole

Enseignement supérieur : Ecole d'ingénieurs, école de commerce, IUT

#### COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

#### CONTACT

**3F NORMANVIE**

138 Boulevard de Strasbourg



3F NORMANVIE