



**510 € cc**

Appartement 4 pièce(s)



30110 LES SALLES DU GARDON

4 pièce(s)



HLM BAS VILLAGE<sup>®</sup>

Non

NR



1er étage

Location T4 de 63m<sup>2</sup> au 1er étage avec ascenseur. Commune : LES SALLES DU GARDON. Adresse : HLM BAS VILLAGE.

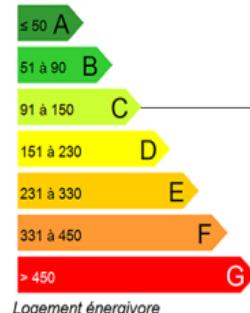
Loyer : 510? par mois, les charges incluent : charges générales, entretien des équipements communs et ascenseur.

Cuisine pas équipée seulement évier + meuble sous évier.

Chauffage au GAZ DE VILLE. Merci de bien vouloir nous contacter par mail en indiquant votre numéro unique d'enregistrement de demande de logement social afin de permettre l'étude de votre dossier.

**Chauffage** Individuel Gaz

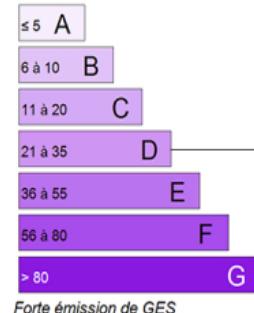
Logement économique



**Ascenseur** Non

Logement

Faible émission de GES



**Jardin privatifs** Non

125

Logement

23

**Accessibilité handicapé** NR

## TRANSPORT

Par la route :

Alès : 15 min, 12,7 km par N106

Uzès : 51 min, 46,5 km par D981

Nîmes : 53 min, 55,9 km par N106

Par le train : Gare de Grand-Combe-La-Pise

Alès à 17 min/Nîmes à 35 min

## CONTACT

**3F OCCITANIE**

12 Rue Jules Ferry 81200 MAZAMET



3F OCCITANIE

Aéroport de Nîmes

Service de bus : réseau de bus communal et intercommunal complet (réseau Lio et NTecC)

Service de taxi

## ECOLES

Maternelle et primaire : 1 (à 400 mètres)

Collèges : plusieurs proches à La Grand-Combe, Alès, Le Martinet

Lycées : plusieurs proches : La Grand-Combe (enseignement professionnel) et Alès (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur : proche à Alès : université, école d'ingénieurs, école de commerce,

IFSI, CFPPA et à Nîmes : écoles préparatoires, école d'ingénieurs en numérique, INSPE, école des Beaux-Arts, école d'informatique, écoles de commerce, Université, etc.

## COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés/Supermarchés : Intermarché, Netto, Carrefour Contact, Leader Price

Marché : proche à Cendras (à 2 km) le mardi et le vendredi (8h-13h) en centre-ville

## CONTACT

**3F OCCITANIE**

12 Rue Jules Ferry 81200 MAZAMET



**3F OCCITANIE**