



**375 € cc**

**Appartement 2 pièce(s)**

**41110 ST AIGNAN**

**12 RUE Poussepenil<Â\$>**



**2 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**1er ?tage**

À LOUER - APPARTEMENT T2 - SAINT-AIGNAN (41) POUR TOUT RENSEIGNEMENT CONTACTEZ-NOUS : X2 54 43 48 49

Dans une rue calme, 3F vous propose à la location un appartement T2, situé dans le charmant centre-ville de Saint-Aignan au 12 RUE POUSSEPENIL, Appt 0045 Etage 01

- Surface habitable : 51 m²
- Loyer mensuel : 374,67 ? charges comprises (charges générales)
- Disponibilité : immédiatement

DESCRIPTION DU LOGEMENT Grande pièce de vie lumineuse Cuisine Salle d'eau et WC 1 chambre avec placard LES ATOUTS

Secteur calme, à 32 min de Romorantin-Lanthenay/40 min d'Amboise/44 min de Blois Proche écoles, commerces et services

CONDITIONS DE LOCATION :

- Ce logement est destiné aux personnes ayant déjà déposé une demande de logement social (numéro unique départemental obligatoire).

- Si ce n'est pas encore fait, la demande doit être réalisée avant attribution : lien vers le site officiel :

<https://www.demande-logement-social.gouv.fr>

- Un dossier complet sera exigé (justificatifs de revenus, avis d'imposition, etc.)

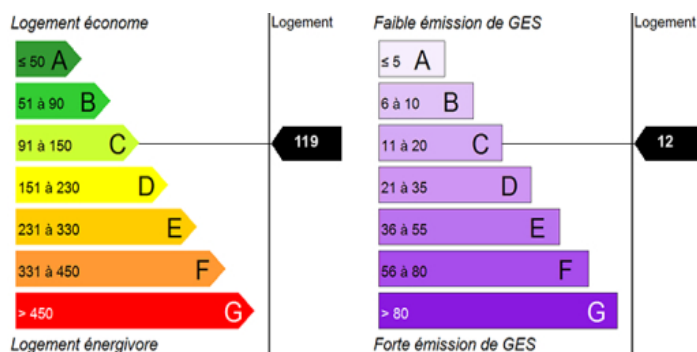
INTÉRESSÉ(E) PAR CE LOGEMENT ? Contactez MME CORVAISIER dès maintenant :

- Téléphone : X2 54 43 48 49
- Email : [jennifer.corvaisier@groupe3f.fr](mailto:jennifer.corvaisier@groupe3f.fr)

Gestionnaire technique à proximité.

PAS DE FRAIS D'AGENCE ! POSSIBILITÉ APL ! Référence annonce : J363L-0005 La promesse de 3F : un logement dans lequel vous vivrez bien !

**Chauffage** Individuel Elec  
**Ascenseur** Non  
**Jardin  
privatifs** Non  
**Accessibilité  
handicapé** NR



## TRANSPORT

Par la route :

Tours à 62 km, 55 mn par D675, N76, D976, A10

Blois à 40 km, 45 mn par D675, D956, D174, D951

Bourges à 100 km, 1h10 par D675, N76, E604, A85, A71, N76

Par le train :

Gare de St Aignan Noyers / Paris 1h40 / Tours 50 mn / Blois 1h20

## ECOLES

Maternelles : 2 dont 1 privée

Primaires : 2 dont 1 privée

Collège : 1

Lycée : 1 (professionnel)

Enseignement supérieur à Blois : université, écoles de commerce, IUFM, IUT, école d'ingénieurs, ...

## COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marché place de la Paix (le samedi de 8h à 13h)

## CONTACT

**3F CENTRE VAL DE LOIRE**

7 Rue Latham



**3F CENTRE VAL DE LOIRE**