



**1 754 € cc**

**Appartement 5 pièce(s)**

**92390 VILLENEUVE LA GARENNE**

**62 QUAI D ASNIERES<Â§>**



**5 pièce(s)**



**Oui**



**NR**



**3?me ?tage**

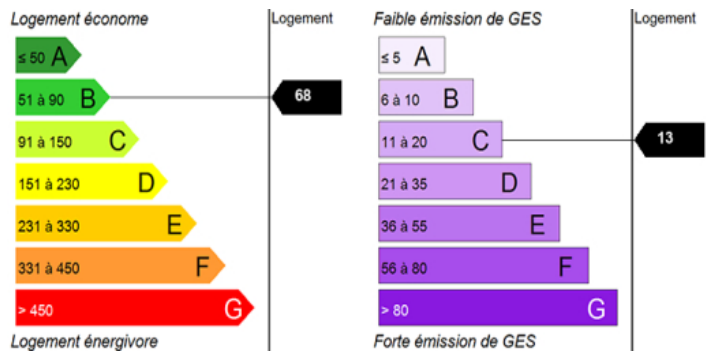
Dans résidence avec ascenseur au 3ème étage, bel appartement de type F5 de 100 m<sup>2</sup> comprenant entrée avec dégagement, cuisine ouverte sur séjour, 4 chambres avec placard et dont 1 avec salle d'eau, salle de bains avec WC, WC séparés, une terrasse donnant sur 2 chambres et le séjour. Charges mensuelles comprises : 410,01 ? - Chauffage collectif au gaz. Stationnement possible : 70,73 ?/mois. LLI \* Logement intermédiaire géré par un bailleur social -attribution sous conditions de ressources. Les logements intermédiaires sont définis par la Loi de Finances du 1er janvier 2014. En contrepartie de plafonds de ressources à respecter, les loyers sont plafonnés et fixés par la loi, et en dessous du prix du marché

**Chauffage** collectif gaz

**Ascenseur** Oui

**Jardin  
privatifs**

**Accessibilité** NR  
**handicapé**



### TRANSPORT

En bus Arrêt ' Maurice Ravel ' à 350 m - lignes 137 (Porte de Clignancourt Villeneuve ZI Nord)

et 177 (Asnières-Gennevilliers Villeneuve-La-Garenne ZI) desservant la gare RER C Les

Grésillons de Gennevilliers en 9 min

En train Gare de Saint-Denis (Transilien H, RER D, T1 et T8) à 1,5 km

Gare RER C Les Grésillons de Gennevilliers à 1,9 km

En train À l'horizon 2030 la future gare Les Grésillons de Gennevilliers accueillera la ligne 15

Ouest du Grand Paris Express

En voiture VILLA EN SEINE est située à 4,2 km de la porte de Saint-Ouen par la D111 et à 9

### CONTACT

**IMMOBILIERE 3F**

159 Rue Nationale



**IMMOBILIERE 3F**

km de La Défense Accès à l'A86 à 1,8 km (en connexion rapide avec l'A1, l'A15 et le périphérique parisien)

#### ECOLES

5 crèches

Assistantes Maternelles Agréées indépendantes

7 écoles maternelles et 6 élémentaires

2 collèges

2 lycées

#### COMMERCES

Qwartz 92 - centre commercial

Commerces de proximité

2 marchés de proximité (Place du Berry (de 13H à 18H), rue Henri Barbusse (de 8H à 13H))

#### CONTACT

**IMMOBILIERE 3F**

159 Rue Nationale



IMMOBILIERE 3F