



627 € cc

Appartement 2 pièce(s)

45100 ORLEANS

029 PLACE SAINT CHARLES<Â§>



2 pièce(s)



Oui



NR



1er ?tage

POUR TOUT RENSEIGNEMENT, CONTACTEZ-NOUS :02 38 56 95 70.Profitez de cet appartement T2 situé au 1er étage au 31 PLACE SAINT CHARLES, 45000 ORLEANS. D'une superficie de 57m², ce logement vue sur la Loire est composé d'une cuisine, d'un grand séjour, 1 chambre, 1 salle de bain (baignoire) et WC. La promesse de 3F : un logement dans lequel vous vivrez bien ! Loyer : 626,75 ? charges comprises (charges générales) Chauffage : Individuel Gaz. Gestionnaire technique à proximité.PAS DE FRAIS D'AGENCE ! POSSIBILITÉ APL !Référence annonce : 6222L-0111

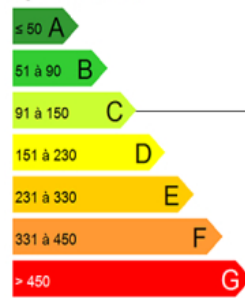
Chauffage Individuel Gaz/Elec

Ascenseur Oui

**Jardin
privatifs** Non

**Accessibilité
handicapé** NR

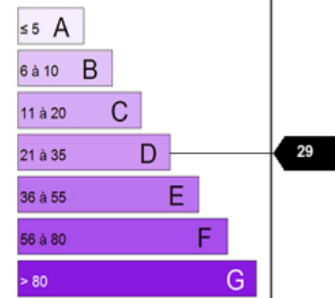
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

TRANSPORT

Par la route :

Paris à 130 km, 1h30 par N20, A701, A10, A6B, E15

Bourges à 120 km, 1h25 par N152, A71, N76

Troyes à 195 km, 2h20 par N60, A19, A5, D660, D610

Par le train :

Gare d'Orléans / Paris 1h05 / Bourges 1h10

Réseau de bus

1 ligne de TRAM Nord-Sud

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE

Collèges à proximité

Lycées : 16 dont 8 privés

Enseignement supérieur : Université, écoles supérieures, IUT, ...

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Centre Commercial Place d'Arc

Marchés dont celui de la place de la République

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE