



**689 € cc**

**Appartement 4 pièce(s)**

**42410 CHAVANAY**

**VALENCIZE<Â§>RUE DE LA**

**VALENCIZE<Â§>**



**4 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**2?me ?tage**

CHAVANAY - RUE DE LA VALENCIZE -A découvrir, dans une résidence calme, un appartement de type 4 (fausse typologie) au 2ème étage sans ascenseur d'une surface

habitable de 88m² - Accès sécurisé - Chauffage mixte électrique - 2 chambres fermées - Séjour - cuisine séparée - Salle de bain avec baignoire - WC - Cave - Balcon - Loyer : 510.67? + 178.56?

de charges (compris provisions chauffage, eau chaude et charges générales) -

DPE : D - Commerces à proximité, Pôle médical et médiathèque

- Logement soumis à plafonds de ressources - Contact : sophie.nicollet@groupe3f.fr 0760586137 - SANS FRAIS D'AGENCE

- Demande de Logement Social OBLIGATOIRE.

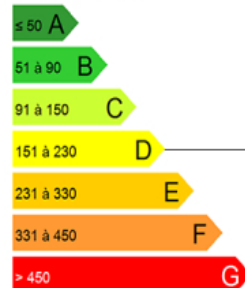
**Chauffage** Collectif Électrique

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs** Non

**Accessibilité  
handicapé** NR

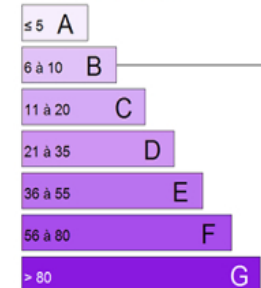
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

### TRANSPORT

- Ligne 128 : annonay <> maclas <> chavanay <> verin
- Ligne 129 : pelussin <> chavanay <> roussillon
- Ligne 131 : pelussin <> chavanay <> vienne
- Transports scolaires.

### ECOLES

- Ecole publique du bourg.

### CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

- Ecole publique de verlieu

- Ecole privée.

#### COMMERCES

- Commerces de proximité.

- E.leclerc / Bricomarché... (zone de verlieu)

#### CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES