



**607 € cc**

**Appartement 4 pièce(s)**

**42240 UNIEUX**

**28 A 38 RUE HOLTZER<Â§>RUE**

**HOLTZER<Â§>**



**4 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**Rez-de-Chauss?e**

UNIEUX - RUE HOLTZER - Venez découvrir,

dans une petite maison de ville au rez-de-chaussée un T4 en duplex de 101m<sup>2</sup> sans ascenseur- Chauffage

individuel gaz - 2 chambres à l'étage & 1 chambre au -1 - Séjour - cuisine séparée - Salle

de bain avec baignoire à l'étage - WC - Cave - Cour commune - Loyer : 485.51? + 120.06? de charges générales - DPE : E - A

proximité du centre-ville,

des commerces, écoles, transports en commun - Logement soumis à plafonds de ressources - Contact : marie.virieux@groupe3f.fr

Tél. 07 64 25 40 68 - SANS FRAIS D'AGENCE - Demande de Logement

Social OBLIGATOIRE.

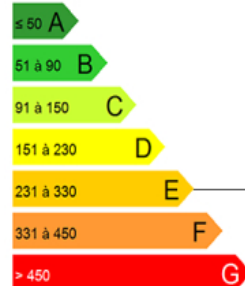
### Chauffage

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs**

**Accessibilité  
handicapé** NR

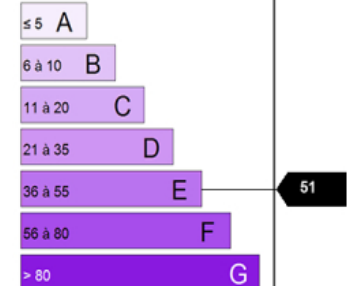
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

### TRANSPORT

Accessible par les transports en commun de la STAS

### ECOLES

3 écoles maternelles et primaires

1 collège

Crèches

### CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

**COMMERCES**

Carrefour market, lidl, leader price à 500m

**CONTACT**  
**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**  
9 RUE ANNA MARLY



**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**