



667 € cc

Pavillon 4 pièce(s)

41500 MENARS

ZAC DES COUTURES<Â§>



4 pièce(s)



Non



NR



Rez-de-Chaussée

À LOUER - PAVILLON T4 NEUF - MENARS (41)

POUR TOUT RENSEIGNEMENT, CONTACTEZ-NOUS : X2 54 43 48 49

Dans un lotissement calme, 3F vous propose à la location un pavillon individuel NEUF T4, situé dans un quartier résidentiel récent et agréable au 4 RUE DE LA SAPINE, 41500 MENARS

- Surface habitable : 89 m²
- Loyer mensuel : 666,77 ? charges comprises (charges générales)
- Disponibilité : 02/02/2026

DESCRIPTION DU LOGEMENT
Rez-de-chaussée Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
Salle d'eau avec WC Accès direct au garage privatif
Terrasse et jardin privatif
Étage 3 chambres
Salle de bain avec baignoire
LES ATOUTS
Construction neuve
Jardin + terrasse
Garage + stationnement extérieur
Secteur calme, à 11 min de Mer / 15 min de Blois
Proche écoles, commerces et services

CONDITIONS DE LOCATION :

- Ce logement est destiné aux personnes ayant déjà déposé une demande de logement social (numéro unique départemental obligatoire).

- Si ce n'est pas encore fait, la demande doit être réalisée avant attribution : lien vers le site officiel :

<https://www.demande-logement-social.gouv.fr>

- Un dossier complet sera exigé (justificatifs de revenus, avis d'imposition, etc.)

INTÉRESSÉ(E) PAR CE LOGEMENT ? Contactez MME CORVAISIER dès maintenant :

- Téléphone : X2 54 43 48 49

- Email : [jennifer.corvaisier @groupe3f.fr](mailto:jennifer.corvaisier@groupe3f.fr)

Gestionnaire technique à proximité.

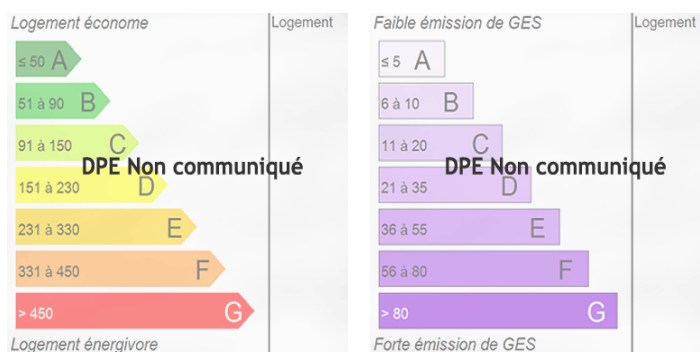
PAS DE FRAIS D'AGENCE ! POSSIBILITÉ APL ! Référence annonce : 0951L-0002
La promesse de 3F : un logement dans lequel vous vivrez bien !

Chauffage

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

ECOLES

COMMERCES

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE