



**759 € cc**

**Appartement 3 pièce(s)**

**38210 TULLINS**

**11 AVENUE DE LA GARE<Â§>**



**3 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**3<sup>me</sup> étage**

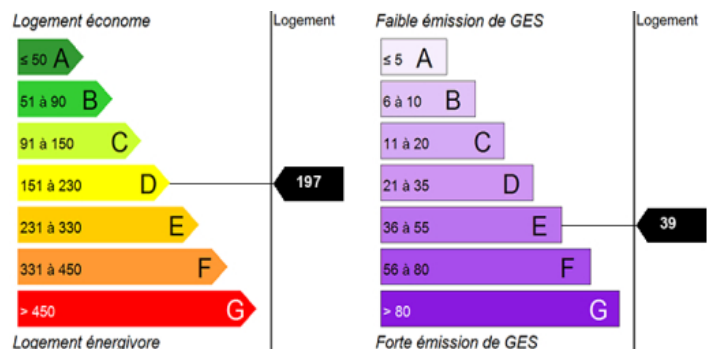
IMMOBILIERE RHONE ALPES, Groupe 3F vous propose un appartement type 3 de 71 m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur (dernier étage) Situé au 11 avenue de la Gare bat les Noyers 38210 TULLINS référence 6568L-1232 Loyer HC 488,81 ? + 270,38 ? de charges générales = 759,19 E (chauffage collectif + eau chaude et froide INCLUS dans le loyer) Ce logement possède un balcon Salle de bain avec Baignoire - grand séjour et cuisine spacieuse - deux chambres Résidence réhabilitée récemment Proche des commerces, écoles, transports en commun et de la gare logement conventionné APL Aucun frais d'agence, uniquement le versement d'un dépôt de garantie qui équivaut à un mois de loyer HCDisponible de suite à la location OBLIGATOIRE : avoir une demande de logement social avec NUD valide en Isère Pour plus de renseignements, je vous prie de vous rapprocher du service commercial par mail uniquement : dorothee.pellet@groupe3f.fr en précisant votre nom, prénom, NUD et téléphone

**Chauffage** Collectif Gaz

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs** Oui

**Accessibilité  
handicapé** NR



## TRANSPORT

Par la route :

Grenoble à 30km, 25mn par D45, A49, A48

Lyon à 95km, 1h05 par D45, A1085, D519, A48, A43, D383, A7

Par le train :

Gare de Tullins Fures : 3h40 de Paris Gare de Lyon

Par avion :

## CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

Aéroport international Lyon Saint-Exupéry : Paris Orly 1h05

Réseau de bus communal et intercommunal

## ECOLES

Maternelle : 1

Primaire : 1

Collège : 1 (accueil d'élèves handicapés moteurs)

Lycées à Voiron (13km) : 7 dont 4 privés

Enseignement supérieur à Lyon : Universités, Grandes Ecoles et établissements d'Enseignement

Supérieur avec un large éventail de formations dans tous les secteurs d'activités

## COMMERCES

Tous commerces de proximité

Supermarchés

Marché (samedi matin) et marché bio (vendredi de 15h à 19h)

## CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES