



304 € cc

Appartement 2 pièce(s)

41600 NOUAN LE FUZELIER

3bis RUE de la Chaussee<Â§>



2 pièce(s)



Non



NR



3^{me} étage

À LOUER - APPARTEMENT T3 - NOUAN LE FUZELIER (41)

3F vous propose à la location un appartement T2 au 3^{ème} étage (sans ascenseur), situé rue de la Chaussée 41600 NOUAN LE FUZELIER

- Surface habitable : 49 m²
- Loyer mensuel : 304 ? charges comprises (charges générales)
- Stationnement libre dans la résidence
- Disponibilité : immédiatement

DESCRIPTION DU LOGEMENT

- Séjour
- Cuisine
- 1 chambre
- 1 salle de bain
- WC indépendant

INTÉRESSÉ(E) PAR CE LOGEMENT ? Contactez MME BARBE dès maintenant :

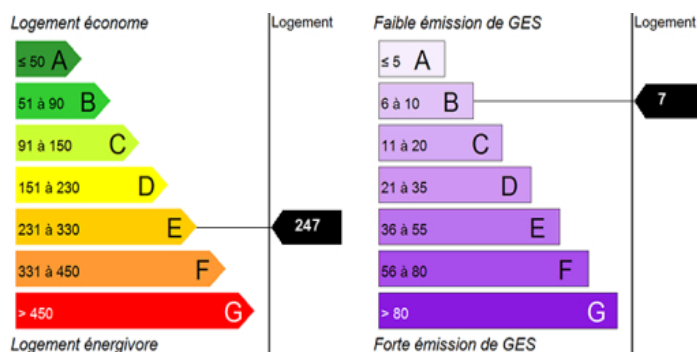
- Email : aurore.barbe@groupe3f.fr

Gestionnaire technique à proximité.

PAS DE FRAIS D'AGENCE ! POSSIBILITÉ APL ! Référence annonce : J923L-0007

La promesse de 3F : un logement dans lequel vous vivrez bien !

Chauffage Individuel Elec
Ascenseur Non
**Jardin
privatifs** Non
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

Par la route :

Blois à 105 km, 1h05 par N20, D923, A71, A10, N252, D200

Orléans à 45 km, 40 mn par N20, D923, A71, N552, N152

Bourges à 70 km, 1h par N20, D320, A20, A71, N76

Par le train :

Gare de Nouan le Fuzelier / Orléans 40 mn / Paris 1h30 / Bourges 50 mn

ECOLES

Maternelle : 1

Primaires : 2 dont 1 privée

Collèges à Lamotte-Beuvron ou Salbris

Lycées à Romorantin (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur à Orléans : université, écoles supérieures, IUFM, IUT

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Supermarché

Marché le mercredi matin, place de l'église

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE