



**656 € cc**

**Appartement 3 pièce(s)**

**69400 GLEIZE**

**104 RUE JOSEPH VIOLLET<Â§>**



**3 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**1er ?tage**

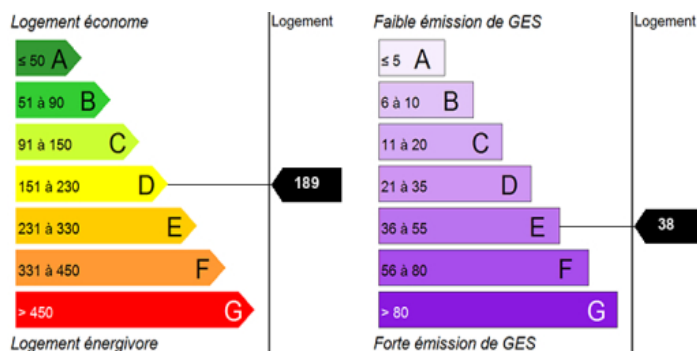
GLEIZE - 190 Rue Joseph Viollet - T3 - 78 m2 - 1er étage avec ascenseur - Balcon - Cave - Parking - Possibilité garage fermé - Chauffage individuel gaz - Eau froide collective - Loyer = 538,39 ? HC + 117,43 ? charges avec eau froide + entretien des parties communes + entretien VMC + entretien robinetterie - entretien des équipements compris - Possibilité APL - Aucun frais d'agence - 04.74.05.38.53

**Chauffage** Individuel Gaz

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs** Oui

**Accessibilité  
handicapé** NR



## TRANSPORT

Par la route :

A 34 km du centre de Lyon, 28 minutes par D504, D306, A6

Grenoble à 140km, à 1h30 par D504, D306, A6, A46, N346, A43, A48

Marseille à 345km, à 3h10 par D504, D306, A6, A7

Par le train :

Gare de Villefranche sur Saône : 2h35 de Paris

Par avion :

Aéroport international Lyon Saint-Exupéry : Paris Orly 1h05

Réseau de bus communal et intercommunal

## ECOLE

Maternelles : 2

## CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

Primaires : 4

Collèges : 5 à Villefranche sur Saône (2km)

Lycée : 1 lycée d'enseignement général et technologique

Enseignement supérieur à Lyon : Universités, Grandes Ecoles et établissements

d'Enseignement Supérieur avec un large éventail de formations dans tous les secteurs d'activités

## COMMERCES

Tous commerces de proximité

Supermarché

Marché couvert (lundi, mercredi, vendredi, samedi et dimanche matin) et marché biologique (samedi matin) à Villefranche sur Saône

Grande braderie annuelle (septembre) à Villefranche sur Saône

## CONTACT

**IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES**

9 RUE ANNA MARLY



IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES