



59 000 €

Appartement 3 pièce(s)
41000 BLOIS
12 RUE Richelieu<Â§>

3 pièce(s) **57 m2** **NR**

RÉFÉRENCE : J882L-00053F CENTRE VAL DE LOIRE vous propose un logement à la vente,
situé au 12 rue Richelieu à BLOIS à proximité de
toutes commodités (écoles, commerces, transports...).

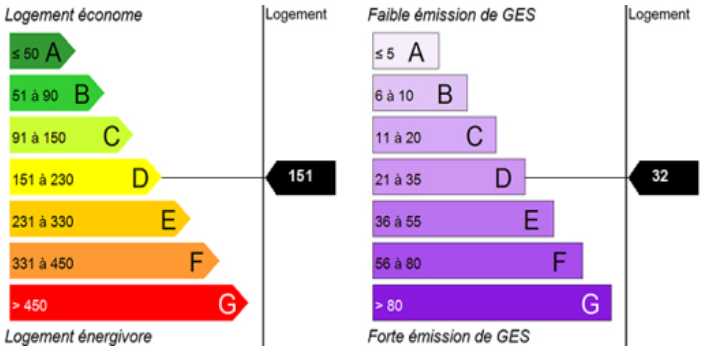
Cet appartement de 3 pièces,
d'une surface de 57,45 m²,
situé 2ème étage, se compose de :Une entrée, une cuisine, un séjour-salon, deux chambres, une salle de bain, un W.C, un cellier, un dégagement et trois placards la jouissance exclusive d'un balcon.

Transports : Arrêt de bus a proximité (ligne C), 10 min en voiture du centre ville.

Chauffage et production d'eau chaude : Individuel - GAZ
Montant estimé dépenses d'énergies : 838 ?/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

*Les modalités de remise des offres, les priorités des
candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément
aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage	Individuel Gaz
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	Non
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

Par la route :

Tours à 65 km, 40 mn par D200, N252, A10

Orléans à 60 km, 40 mn par D200, N252, A10, A71, N552, N152

Bourges à 110 km, 1h35 par D951, D174, D765, D922, A85, A71, N76

Par le train :

Gare de Blois / Tours 40 mn / Orléans 30 mn / Paris 1h45

Réseau de bus communal et intercommunal

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges et lycées à proximité (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur : université, écoles supérieures, technologiques et professionnelles (licence, DUT, master, conservatoire des arts et métiers, ...)

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marché place Louis XII, en centre ville (tous les samedis matins)

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

0648428929

3F CENTRE VAL DE LOIRE