



126 330 €

Appartement 3 pièce(s)
77310 ST FARGEAU PONTHIERRY
1 MAIL DU MOULIN CLAIR<§>

3 pièce(s) 6

] (

62 m2

PRIX DÉCOTÉ *

REFERENCE : B143L-0028TRANSPORTS : RER D Gare de St Fargeau / RER C Juvisy / Paris gare d'Austerlitz 1hAutre gare : SNCF Ponthierry - PringyServices de bus interurbainsA 40mn de Paris par l'autoroute A6Cet Appartement de 3 pièces d'une surface de 62 m² au 4èmé étage avec balcon, comprend une

entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, une cave et une place de stationnement. Visite virtuelle : https://view.ricoh360.com/ecfac239-755b-4476-bdb8-dba2f381e567

Chauffage et production d'eau chaude : Collectif au sol et production d'eau chaude individuelle. Charges de copropriété : 3 075 ?/an, copropriété : 238 lots (dont 74 logements) sans procédure en cours. Taxe foncière : 1 200 ? MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources*

* Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.Logement commercialisé par QUADRAL TRANSACTIONS - Didier Gilormini.

Individuel Gaz Chauffage

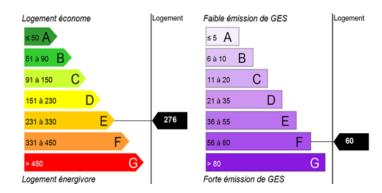
Non

Ascenseur Non Jardin

privatifs

Accessibilité NR

handicapé



TRANSPORT

RER D Gare de St Fargeau / RER C Juvisy / Paris gare d'Austerlitz 1h

Autre gare: SNCF Ponthierry - Pringy

Services de bus interurbains

A 40mn de Paris par l'autoroute A6

ECOLES

Maternelles 3

Primaires 3

Collège 1

Tous commerces de proximité

Marché couvert

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

U 01 87 27 07 01

