

291 000 €

Appartement 3 pièce(s)

91400 ORSAY

52 -52 BIS RUE DE VERSAILLES



3 pièce(s)



66 m2



NR

- DERNIER LOT -Devenez propriétaire de votre 3 pièces en PSLA à Orsay.

Au troisième et dernier étage d'une résidence en cours d'édification, découvrez un trois pièces traversant de 66.22 m² composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte non aménagée redonnant sur une terrasse de 20.30 m², de deux chambres redonnant sur une seconde terrasse de 24.50 m², d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'un cellier sur le palier.

Production de chauffage et d'eau chaude collective.

L'appartement est vendu avec un stationnement individuel privatif.

Constituée de 3 immeubles dans un environnement calme Rue de Versailles, la résidence Aquarelle est une éco-conception à l'architecture contemporaine située à deux pas de la vallée de Chevreuse.

Construit avec des matériaux sains, performants et économes en énergie, votre logement garantit confort et respect de l'environnement.

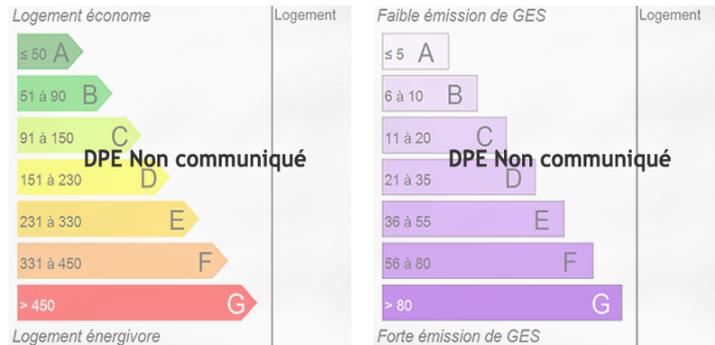
Toutes les commodités sont à proximité de la résidence et accessibles à pied.

Chauffage

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

A 50 mètres de l'arrêt de bus 'Versailles' (lignes 9, 91-06, S9)

A 300 mètres de l'entrée de la N118

CONTACT

FDB Transac

☎ 06 59 55 00 15



IMMOBILIERE 3F

A 500 mètres de la station RER 'La Guichet' (RER B)

ECOLES

A 300 mètres de la Crèche de la Farandole

A 450 mètres de l'école maternelle 'Le Guichet'

A 1 km de l'école élémentaire 'Le Guichet'

A 1.2 km du collège 'Alain Fournier'

A 2.4 km du lycée international de Palaiseau

COMMERCES

CONTACT

FDB Transac

☎ 06 59 55 00 15



IMMOBILIERE 3F