

**197 000 €****Appartement 3 pièce(s)****78370 PLAISIR****61 m2****1 RUE DE LA HAISE^{Â§}****3 pièce(s)****NR**

Découvrez la résidence Pietra, située à l'angle de la rue de la Haise et de la rue de la Gare. Résidence de standing en meulière de 3 étages, cette nouvelle adresse vous proposera des logements et adaptés à chaque composition familiale. Du 2 pièces au 3 pièces, l'ensemble des appartements bénéficieront d'un espace extérieur privatif avec une double exposition. À proximité de la gare de Plaisir-Grignon, dans un quartier en plein renouvellement, cet immeuble garantit également une proximité avec le centre-ville et tous ses commerces. La ville de Plaisir étant à cheval entre Versailles et Paris, l'accessibilité y est simple grâce à une bonne desserte (gare à 7 minutes à pied, arrêt de bus à 7 minutes à pied). La localisation de ces logements les rend donc idéaux aussi bien pour une famille que pour des jeunes actifs, avec une proximité immédiate des écoles allant de la crèche jusqu'au collège. Ce lotissement n'en reste pas moins entouré de verdure, notamment avec la Vallée de la Chevreuse et le parc du château de Plaisir, située non-loin, offrant une douceur rare en Ile de France. Devenez propriétaire en toute sécurité grâce au dispositif du bail réel solidaire (BRS) et bénéficiez de la TVA réduite à 5,5 % (sous réserve d'éligibilité). Pour plus d'informations, veuillez remplir le formulaire afin que nous puissions vous contacter.

Chauffage Collectif

Logement économie

Logement

Faible émission de GES

Logement

Ascenseur Oui

≤ 50 A

≤ 5 A

51 à 90 B

6 à 10 B

91 à 150 C

11 à 20 C

151 à 230 D

21 à 35 D

231 à 330 E

36 à 55 E

331 à 450 F

56 à 80 F

Logement énergivore

> 80 G

G

Forte émission de GES

TRANSPORT

Gare Plaisir Grignon, Arrêt de bus Marie Hillion

ECOLES

Crèche, Ecole élémentaire, Collège

CONTACT**fdb transactif**

06 59 55 00 15

**IMMOBILIERE 3F**

COMMERCES

Commerce de proximité

CONTACT

fdb transactif

06 59 55 00 15



IMMOBILIERE 3F