

283 100 €
Appartement 3 pièce(s)
77700 SERRIS
ZAC PRE DE CLAY

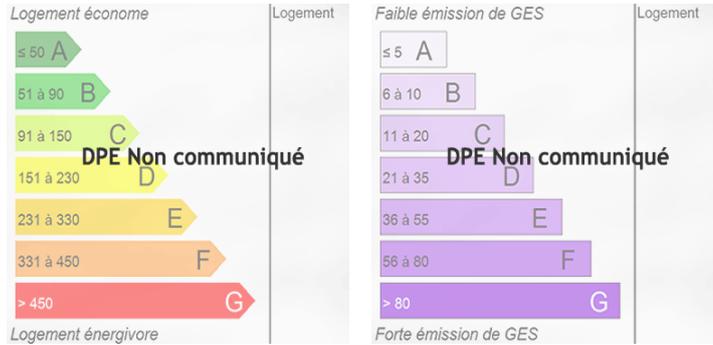
 **3 pièce(s)**  **64 m2**  **Oui**

À travers un parcours d'accès sécurisé, devenez propriétaire de votre logement neuf au sein d'un programme alliant confort, esthétique et accessibilité.

Du deux au quatre pièces, la résidence « Magellan » apporte une solution d'habitat diversifiée. Vous pourrez profiter d'une vue redonnant sur un c?ur d'îlot végétalisé avec des parties de jardins à l'usage des habitants. Sa façade aux coloris clairs rythmée par des pierres apparentes vous plongera un environnement paisible. Les dernières réglementations thermiques vous garantiront performances et économies d'énergie tout en conservant des prestations de qualité à la hauteur des constructions neuves.

La situation centrale de la résidence offrira un accès rapide à plusieurs parcs, lacs et jardins tout en étant proche de nombreuses commodités (commerces, transports, services).

- Chauffage**
- Ascenseur** Oui
- Jardin privatifs**
- Accessibilité handicapé** Oui



TRANSPORT

6 minutes en voiture de la gare Val d'Europe

ECOLES

1 minutes à pieds d'une école primaire, 13 minutes à pieds d'un lycée

CONTACT

FDB Transac

 06 59 55 00 15



3F SEINE ET MARNE

COMMERCES

5 minutes en voiture du centre commercial Val d'Europe

CONTACT

FDB Transac

☎ 06 59 55 00 15



3F SEINE ET MARNE