

203 636 €

Appartement 3 pièce(s)

77360 VAIRES SUR MARNE

15 AVENUE DES MESANGES



3 pièce(s)



68 m2



NR

REFERENCE : B353L-0049IMMOBILIERE 3F vous propose un appartement dans une résidence sécurisée, avec espaces verts en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) TRANSPORTS : GARE SNCF Gare Vaires-Torcy / Paris gare de l'Est 20 mn / Services de bus interurbains / A 30mn de Paris par l'autoroute A4 Cet Appartement de 3 pièces d'une surface de 68,5 m² situé au 4ème étage avec ascenseur, comprend une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, une cave et une place de stationnement. Chauffage et production d'eau chaude : Collectif électrique Copropriété de 49 lots principaux. Absence de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources* * Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

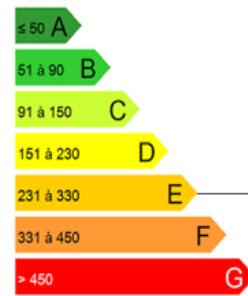
Chauffage Collectif Elec

Ascenseur Oui

**Jardin
privatifs** 0

**Accessibilité
handicapé** NR

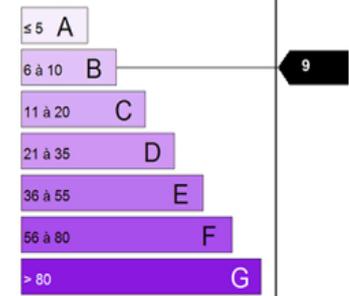
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

TRANSPORT

GARE SNCF Gare Vaires-Torcy / Paris gare de l'Est 20 mn

Services de bus interurbains

CONTACT

QUADRAL

☎ 0 820 209 108



3F SEINE ET MARNE

A 30mn de Paris par l'autoroute A4

ECOLES

Maternelles 2

Primaires 2

Collège 1

COMMERCES

Tous commerces de proximité.

Centre commercial, 1 hypermarché

Marché (mercredi, dimanche matin)

CONTACT

QUADRAL

☎ 0 820 209 108



3F SEINE ET MARNE