



192 683 €

Appartement 4 pièce(s)

13120 GARDANNE

0 FONT DE GARACH BATIMENT 1



4 pièce(s)



76 m2



NR

Appartement T4, situé en RDC surélevé bat A résidence Font de Garach rte Blanche à Gardanne+ cave. Ref : D021L-0001 - Montant moyen de charges courantes : 67€/mois Estimation Taxe Foncière : 525€/an. DPE E et GES B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel : entre 1520 € et 2100 €. Prix moyen des énergies indexé au 1er janvier 2021 (abonnements compris). « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Visite sur rendez-vous. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale LI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Prix de référence : 192 683 €. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres d'achat après visite et avec simulation bancaire sont prises en compte Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail : anne.grigy@groupe3f.fr

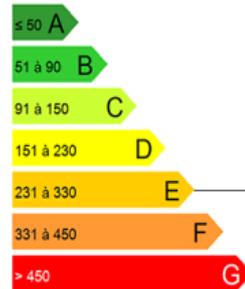
Chauffage

Ascenseur Non

Jardin
privatifs

Accessibilité NR
handicapé

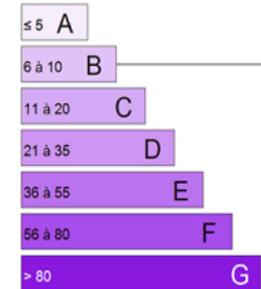
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

TRANSPORT

CONTACT

Anne GRIGY

☎ 06.07.18.69.53



3F SUD

ECOLES

COMMERCES

CONTACT

Anne GRIGY

 06.07.18.69.53



3F SUD