181 000 €

Pavillon 5 pièce(s)
67250 SOULTZ SOUS FORETS
RUE des Vignes<Â§>

5 pièce(s) **113 m2** **NR**

3FGE vous propose un pavillon à proximité de toutes
commodités (écoles, commerces, etc.) .

Ce pavillon de 5 pièces d'une surface de 123,62 m² habitable comprend une entrée, un
séjour, une cuisine, quatre chambres, une salle de bains, deux wc, et un garage.

Chauffage et production d'eau chaude : individuel gaz
Copropriété de 33 lots principaux. Absence de procédure en cours.

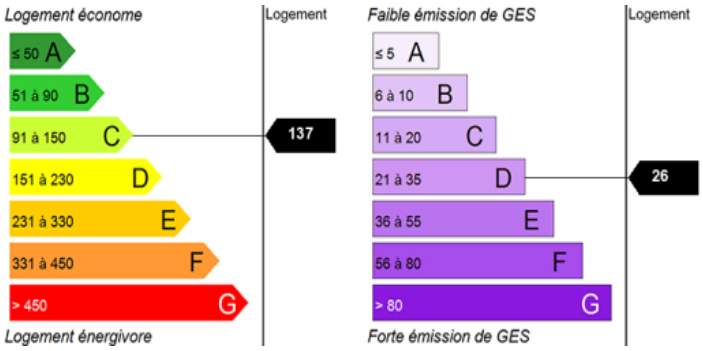
Les informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES
D'ACHAT
Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt
des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres
prioritaires* : 1 mois à compter
de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* :
Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à
condition de ressources* *

Les délais de remise de offres, les priorités
des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis
conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage	INDIVIDUEL GAZ
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	oui
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

Vous avez à votre disposition sur la commune, différents moyens de transport pour vous déplacer. Le train via la gare se trouvant sur la ligne Strasbourg - Haguenau - Wissembourg offre de nombreux TER en journée, une ligne de bus du réseau 67 sur la ligne 311 Woerth - Soultz sous Forêts, un transport scolaire qui dessert le collège et les communes environnantes et enfin, des taxis.

SNCF (Société nationale des chemins de fer français)

Les horaires des trains ainsi que les heures d'ouverture de la gare et du guichet.

RESEAU 67

Les horaires de bus et les communes desservies.

TAXI

ECOLES

Trois écoles et un centre de formation sont implantés sur la commune de Soultz sous Forêts. Les écoles maternelles et élémentaires acceuillent les enfants de Soultz sous Forêts et de la commune associée de Hohwiller. Le collège, quant à lui, reçoit les adolescents de plus de 20 communes du Soultzerland. Le centre de formation pour adulte l'AFPA s'adresse principalement aux adultes du nord de l'Alsace qui désirent une formation complémentaire.

Ecole Maternelle

Ecole Elémentaire

Collège de l'Outre Forêt

A.F.P.A.

(Association pour la formation professionnelle des adultes)

24, rue du Maire Geiger. Tél. : 03.88.05.69.00

COMMERCES

Plus d'une centaine de commerces et d'entreprises artisanales complètent le tissu économique. Le secteur du commerce comporte un certain nombre d'enseignes de la grande distribution : MAXI COOP, MATCH, ALDI.

Banques, notaire, experts comptables, huissiers, sociétés informatiques et autres services contribuent au bon fonctionnement de l'activité économique locale.

CONTACT

3F GRAND EST