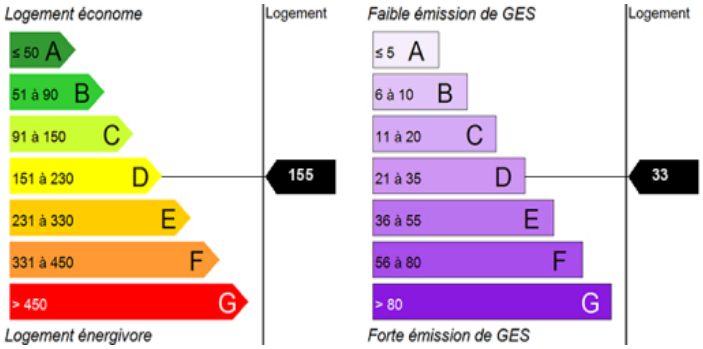
303 369 €

Appartement 4 pièce(s)
92500 RUEIL MALMAISON
22 RUE DU GENERAL COLONIEU<Â§>RESIDENCE LETRAZ <Â§>

4 pièce(s) **74 m2** **NR**

REFERENCE : 2347L-0008IMMOBILIERE 3F vous propose un appartement dans une résidence sécurisée, avec espaces verts en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.)TRANSPORTS : RER A gare de Rueil-Malmaison / Paris Etoile 15mn Réseau de bus communal et intercommunal A 20mn de Paris par les autoroutes A86 et A14.Cet Appartement de 4 pièces d'une surface de 74 m² au 3ème étage avec ascenseur, comprend une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc, une cave et une place de stationnement.Chauffage et production d'eau chaude : Collectif GazCopropriété de 38 lots principaux. Absence de procédure en cours.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frMODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHATVisites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources* * Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.
Commercialisé par QUADRAL - ANAIS WALLON

Chauffage	Collectif Gaz
Ascenseur	Oui
Jardin privatifs	Non
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

RER A gare de Rueil-Malmaison / Paris Etoile 15mn
Réseau de bus communal et intercommunal

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS
01 87 27 07 01

IMMOBILIERE 3F

A 20mn de Paris par les autoroutes A86 et A14

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges : 9 (dont 3 privés)

Lycées : 4 (dont 2 privés)

COMMERCES

Tous commerces de proximité

9 supermarchés

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

01 87 27 07 01

IMMOBILIERE 3F