



**152 450 €**

**Appartement 4 pièce(s)**

**78270 BONNIERES SUR SEINE**

**ZAC DU MOULIN A VENT<ÂŞ>**



**4 pièce(s)**



**73 m2**



**NR**

REFERENCE : S042L-0015Cet Appartement en duplex de 4 pièces d'une surface de 73,55 m<sup>2</sup> situé au 1er étage, comprend une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc, et une place de stationnement . Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=Rg5DUT4uo7>TRANSPORTS : SNCF - Gare de Bonnières sur Seine / Paris St Lazare : 1h50 - A 50 min de Paris par l'autoroute A13 - Service de bus et cars interurbains et Service de ramassage scolaire. Chauffage et production d'eau chaude : individuel électriqueCopropropriété de 17 lots principaux. Absence de procédure en cours. Taxe foncière : 1500? et charges de copropriété : 1694,8?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires\* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.Modalité de remise des offres\* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources\* \* Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.Logement commercialisé par QUADRAL : ANAIS WALLON

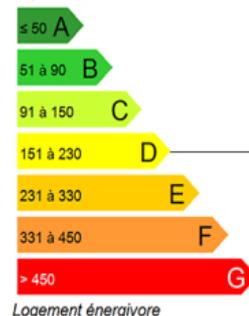
**Chauffage** Electrique ind

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs** NR

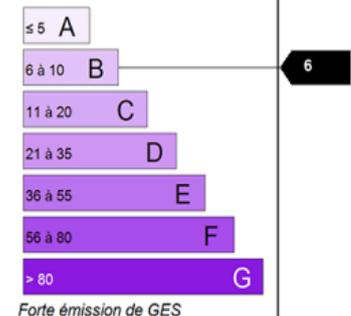
**Accessibilité  
handicapé** NR

Logement économe



Logement

Faible émission de GES



## TRANSPORT

SNCF - Gare de Bonnières sur Seine / Paris St Lazare : 1h50

A 50 min de Paris par l'autoroute A13

## CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



**IMMOBILIERE 3F**

Service de bus et cars interurbains

Service de ramassage scolaire

### ECOLES

Ecoles maternelle : 2 dont 1 privée

Ecoles primaire : 2 dont 1 privée

Collèges : 2 dont 1 privé

Enseignement secondaire et supérieur : proche lycées, IUT et Ecole d'Ingénieur des Yvelines

### COMMERCES

Marché les jeudi et dimanche matin + Marché nocturne le mercredi, Place de la Libération

Tous commerces de proximité

### CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F