



89 000 €

Appartement 1 pièce(s)

95300 PONTOISE

4 PLACE GASPERI<Â§>



1 pièce(s)



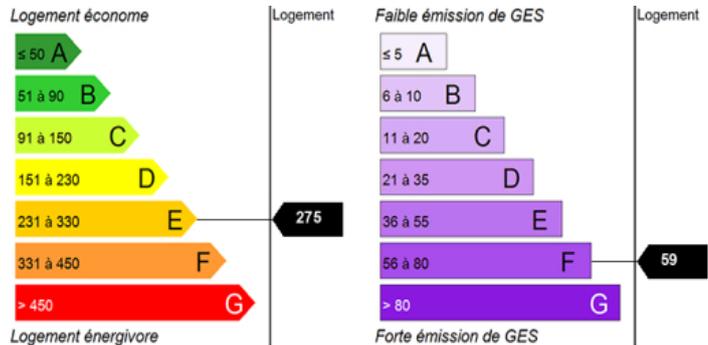
38 m2



NR

REFERENCE : S119L-0119IMMOBILIERE 3F vous propose un appartement dans une résidence sécurisée, avec des espaces verts à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) TRANSPORTS :SNCF : Gare de Pontoise/Paris Gare du Nord : 45 mnRER C : Gare de Pontoise/Porte de Clichy : 50 mnRéseau de bus communal et intercommunalRoute départementale D14 et autoroute A15 : 40 mn de ParisCet appartement de 1 pièces d'une surface de 38,50 m² situé au RDC comprend une entrée, un séjour, une cuisine, une salle de bains, un wc.Chauffage et production d'eau chaude : Collectif gaz Copropriété de 205 lots principaux. Absence de procédure en cours. Estimation du montant des charges de copropriété : 1 302 ? / an soit 109 ? / moisEstimation de la taxe foncière : 1 050 ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frMODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources* * Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage Gaz coll
Ascenseur Oui
Jardin privatifs NR
Accessibilité handicapé NR



TRANSPORT

SNCF : Gare de Pontoise/Paris Gare du Nord : 45 mn
 RER C : Gare de Pontoise/Porte de Clichy : 50 mn

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F

Réseau de bus communal et intercommunal
Route départementale D14 et autoroute A15 : 40 mn de Paris
A 30 km de l'aéroport de Roissy

ÉCOLES

Ecoles maternelle et primaire à proximité
Collèges : 4
Lycées : 2
Enseignement universitaire et technique de Cergy-Pontoise

COMMERCES

Tous commerces de proximité
Centre commercial et hypermarchés
Marchés :
- Place Van Gogh les mardi et vendredi matin
- Place du Général De Gaulle le mercredi, 15h-20h
- Place Notre Dame le jeudi matin
- Place de l'Hôtel de Ville le samedi matin
- Place Jean Moulin les vendredi et dimanche matin

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F