



171 250 €

Appartement 3 pièce(s)

78114 MAGNY LES HAMEAUX

8 SQUARE DES GENETS<Â§>



3 pièce(s)



68 m2



NR

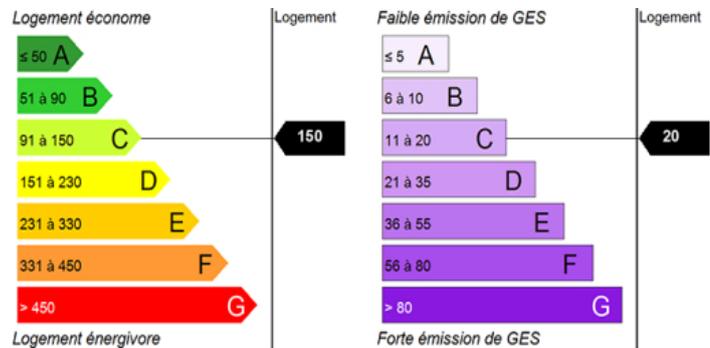
RÉFÉRENCE : 1709L-0022 IMMOBILIÈRE 3F propose un appartement de 3 pièces situé à Magny-Les-Hameaux dans une résidence sécurisée, à proximité des écoles et commerces. Cet appartement de 68,50 m² (loi Carrez) comprend un séjour, une cuisine, deux chambre, une salle de bain, un WC. Chauffage et eau chaude collectifs au gaz. Taxe foncière : 1 035 ?. Montant des charges de copropriété : 2 830 ?/an. Nombre de lots en copropriété : 48. Aucune procédure en cours dans la copropriété. Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=W87YsPkeE3y> Informations sur les risques disponibles sur www.georisques.gouv.fr. Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Logement commercialisé par TRANSACTIF IMMOBILIER - Julie Assous.

Chauffage Individuel Gaz

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Non

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

RER B gare de Saint-Rémy-lès-Chevreuse / Paris 45mn

SNCF gare de Magny-les-Hameaux /St-Quentin 7mn

Service de bus interurbains

A 35mn de Paris par les autoroutes A10/A6b

ECOLES

Maternelles : 5

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F

Primaires : 3

COMMERCES

Tous commerces de proximité

1 supermarché

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F