

149 140 €

Appartement 3 pièce(s)

94420 LE PLESSIS TREVISE

VILLA BOULEAU 162 AV

MARECHALE[®]



3 pièce(s)

65 m²

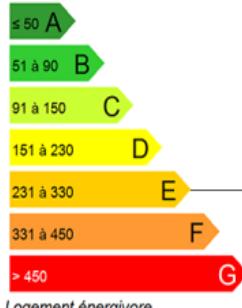
NR

RÉFÉRENCE : 1161L-0071 IMMOBILIÈRE 3F propose un appartement de 3 pièces situé au Plessis-Trévise dans une résidence sécurisée avec espaces verts en centre-ville, à proximité des écoles et commerces. Transports : RER C gare de Longjumeau, St Michel N.D. en 45 min, Paris à 20 min via N20/A10/A6Cet appartement de 64,80 m² (loi Carrez) comprend une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC, une place de stationnement extérieur et une cave. Chauffage et eau chaude collectifs au gaz. Taxe foncière : 824 ?. Montant des charges de copropriété : 2 604 ?. /an, soit 217,01 ?. /mois. Nombre de lots en copropriété : 220 lots dont 70 d'habitation. Aucune procédure en cours. Visite virtuelle :

<https://my.matterport.com/show/?m=oNr9zySbDs> Informations sur les risques disponibles sur www.georisques.gouv.fr. Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Ce logement est commercialisé par QUADRALL - SOUAD OUARIROU

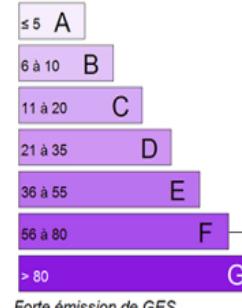
Chauffage Collectif Gaz

Logement économique



Ascenseur Oui

Logement Faible émission de GES



Jardin privatifs Non

Accessibilité NR handicapé

306

67

TRANSPORT

A 20 mn en bus de la gare de Noisy-le-Grand

RER A gare de Noisy-le-Grand / Paris les Halles 20mn

Service de bus interurbains

CONTACT

QUADRALL TRANSACTIONS

01 87 27 07 01



IMMOBILIÈRE 3F

A 30mn de Paris par l'autoroute A4

ECOLES

Maternelles : 6

Primaires : 4

Collège : 1

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Marché en centre ville (mercredi et samedi)

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F