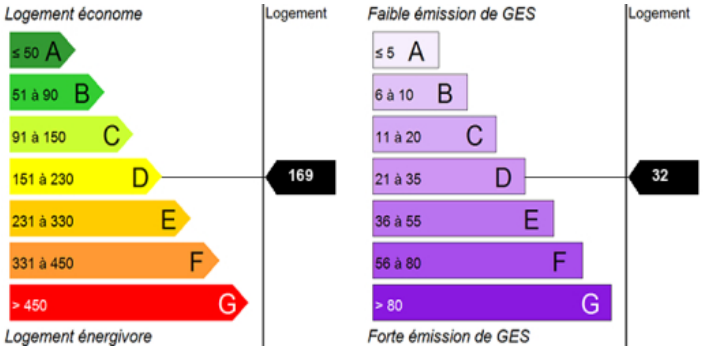
74 000 €

Appartement 3 pièce(s)
83300 DRAGUIGNAN
BAT H LES TROIS COTEAUX<Â§>411 BOULEVARD Marcel Pagnol<Â§>

3 pièce(s) **65 m2** **NR**

T3 au RDC de l'entrée M rés Les 3 Coteaux - 271 av des Collettes à Draguignan. 2 chambres, séjour, cuisine mi-séparée + 2 loggias. Ref : P012L-0236- DPE D GES D - Montant moyen de charges courantes : 160?/mois. Estimation Taxe Foncière : 1087?/an- Estimation de dépenses énergétiques annuelles : entre 930 et 1300?- Prix de référence : 74 000 ? « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale LI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres envoyées par mail après visite et munie d'une simulation de prêt valide seront acceptées.

Chauffage	COLLECTIF
Ascenseur	Oui
Jardin privatifs	
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

BUS

ECOLES

Ecole primaire, Lycée technique à proximité

CONTACT

Anne GRIGY
06.07.18.69.53

3F SUD

COMMERCES

A proximité immédiate, de nombreux commerces.

CONTACT

Anne GRIGY

06.07.18.69.53

3F SUD