



77 000 €

Appartement 3 pièce(s)

83300 DRAGUIGNAN

BAT H LES TROIS

COTEAUX<Â§>411 BOULEVARD

Marcel Pagnol<Â§>

DRAGUIGNAN 83300



3 pièce(s)



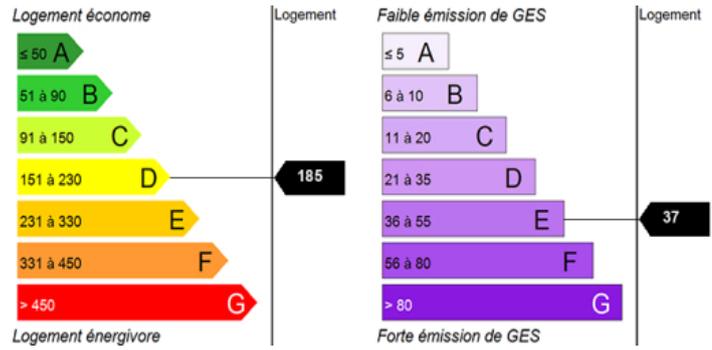
66 m²



NR

Appartement T3 de 66 m² situé au 1er étage du Bat M les Trois Coteaux 271 av des Collettes à Draguignan. Ref : P012L-0238 - Estimation charges courantes : 115€/mois- Estimation Taxe Foncière : 1087€/an. DPE D et GES D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel : entre 700 € et 1000 €. Prix moyen des énergies indexé au 1er janvier 2023 (abonnements compris). Prix de référence : 77 000 € « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Visite sur rendez-vous. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale LI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres d'achat après visite et avec simulation bancaire sont prises en compte. Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD par email : anne.grigy@groupe3f.fr

Chauffage COLLECTIF
Ascenseur Oui
**Jardin
privatifs**
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

BUS

ECOLES

Ecole primaire, Lycée technique à proximité

COMMERCES

A proximité immédiate, de nombreux commerces.

CONTACT

Anne GRIGY

☎ 06.07.18.69.53



3F SUD