

171 600 €

**Appartement 4 pièce(s)
95130 FRANCONVILLE
R BUCHERETS 3 RUE L
HOTELLERIE<Â§>**



4 pièce(s)



80 m2



NR

REFERENCE : 1400L-0185IMMOBILIERE 3F vous propose un appartement dans une résidence sécurisée, avec espaces verts en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.)

TRANSPORTS : Paris Gare du Nord / Franconville via Transilien H : 30 min Paris Châtelet / Franconville via autoroutes A115 et A 86 : 30 min Réseau de bus interurbain.

Cet Appartement de 4 pièces d'une surface de 80,80 m² au 13^{ème} étage avec ascenseur, comprend une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc, une cave et une place de stationnement.

Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=RGcAfxNpZw4> Chauffage et production d'eau chaude : Collectif

Taxe foncière : 1553 ? Montant des charges copropriétés : 3 311 ?

Copropriété de 317 lots principaux. Absence de procédure en cours.

MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT

Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.

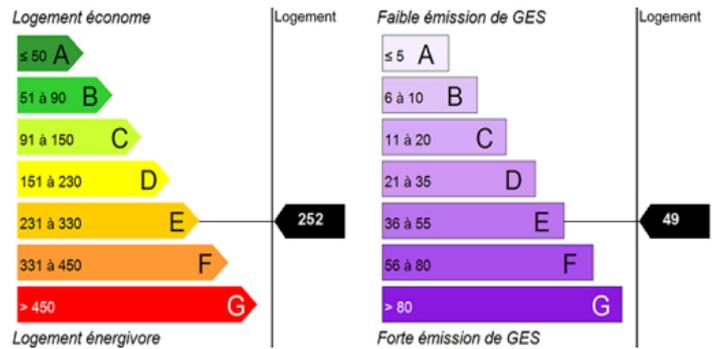
Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.

Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen.

Offre et prix soumis à condition de ressources* * Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux

dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.Logement commercialisé par QUADRAL TRANSACTIONS - Nabil Merimi.

Chauffage
Ascenseur Non
**Jardin
privatifs** NR
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

Paris Gare du Nord / Franconville via Transilien H : 30 min
Paris Châtelet / Franconville via autoroutes A115 et A 86 : 30 min
Réseau de bus interurbain

ECOLES

11 écoles maternelle
3 écoles élémentaire
3 collèges
1 lycée

COMMERCES

5 supermarchés, 1 hypermarché
Marché du Mail en centre-ville les mercredi et samedi matin
Marché, Place de la Maison de l'Europe le dimanche matin
Marché, Place de la Gare, le jeudi, 15h-19h
Tous commerces de proximité

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F