

155 000 €

Appartement 4 pièce(s)

95130 FRANCONVILLE

R BUCHERETS 3 RUE L

HOTELLERIE^{Â§}



4 pièce(s)

80 m²

NR

REFERENCE : 1400L-0185IMMOBILIERE 3F vous propose un appartement dans une résidence sécurisée, avec espaces verts en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) TRANSPORTS : Paris Gare du Nord / Franconville via Transilien H : 30 min Paris Châtelet /

Franconville via autoroutes A115 et A 86 : 30 min Réseau de bus interurbain.

Cet Appartement de 4 pièces d'une surface de 80,80 m² au 13 ème étage avec ascenseur, comprend une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc, une cave et une place de stationnement.

Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=RGcAfxNpZw4> Chauffage et production d'eau chaude : Collectif

Taxe foncière : 1553 ? Montant des charges copropriétés : 3 311 ?

Copropriété de 317 lots principaux. Absence de procédure en cours.

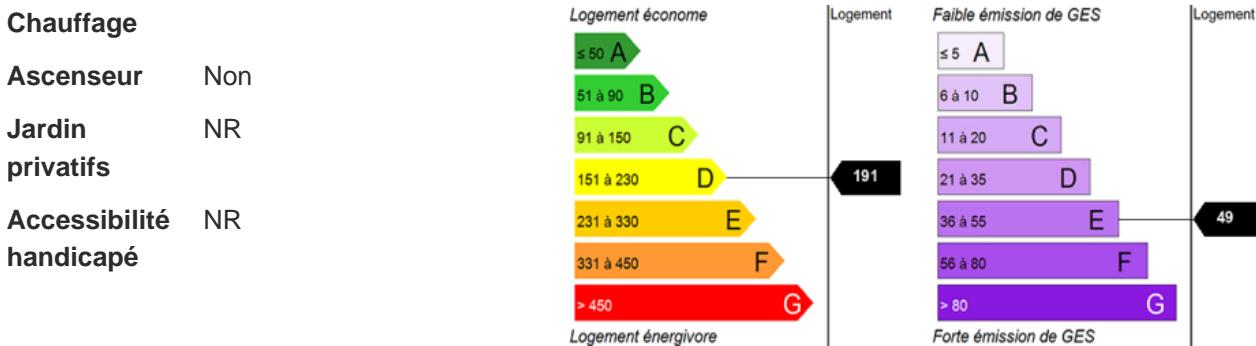
MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT

Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.

Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen.

Offre et prix soumis à condition de ressources* * Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH. Logement commercialisé par QUADRAL TRANSACTIONS - Anais WALLON



TRANSPORT

Paris Gare du Nord / Franconville via Transilien H : 30 min

Paris Châtelet / Franconville via autoroutes A115 et A 86 : 30 min

Réseau de bus interurbain

ECOLES

11 écoles maternelle

3 écoles élémentaire

3 collèges

1 lycée

COMMERCES

5 supermarchés, 1 hypermarché

Marché du Mail en centre-ville les mercredi et samedi matin

Marché, Place de la Maison de l'Europe le dimanche matin

Marché, Place de la Gare, le jeudi, 15h-19h

Tous commerces de proximité

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F