

53 000 €

Appartement 3 pièce(s) 07160 LE CHEYLARD 11 Rue de la République<§>







3 pièce(s)

58 m2

NR

T3 de 58.30m² situé au 2ieme étage de la résidence Les Olliens, 11 rue de la république au CHEYLARD (Ardèche). Estimation charges courantes :30?/ mois- Estimation Taxe Foncière : 623?/an. DPE D et GES B . « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Visite sur rendez-vous. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale LI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Prix de référence : 53 053 ? Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres d'achat après visite et avec simulation bancaire sont prises en compte. Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD par email : anne.grigy@groupe3f.fr

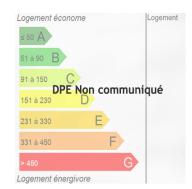
### Chauffage

**Ascenseur** Non

Jardin privatifs

Accessibilité NR

handicapé





#### **TRANSPORT**

#### **ECOLES**

## CONTACT

**Anne GRIGY** 

**6** 06.07.18.69.53



# CONTACT

**Anne GRIGY** 

3**f** 3F SUD

**6.** 06.07.18.69.53