

249 315 €

Appartement 2 pièce(s)

78600 MAISONS LAFFITTE

35 AVENUE BELLEFORIÃˆRE<Â§>



2 pièce(s)



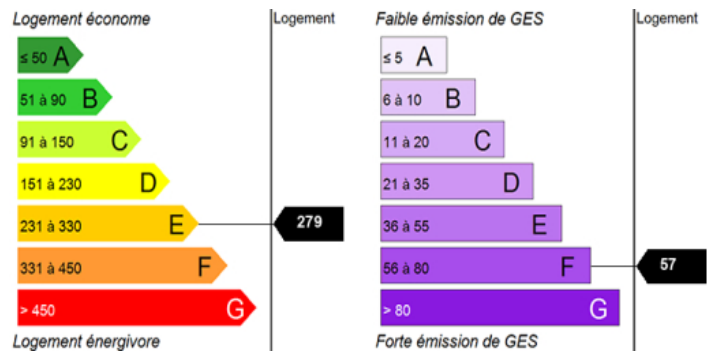
45 m2



NR

RÉFÉRENCE : S037L-0010IMMOBILIÈRE 3F propose un appartement de 2 pièces situé à Maisons-Laffitte, au deuxième étage d'une résidence avec un petit balcon offrant une vue sur la végétation. Transports : RER A à 16 min de Paris, Transilien ligne L à 20 min de Paris, accès à Paris Porte Maillot en 20 min via les autoroutes A86 et A14. Aéroports à 40 min : Orly par les autoroutes A86 et A6, Roissy Charles de Gaulle par les autoroutes A86 et A1. Service de bus interurbain. Cet appartement de 45 m² (loi Carrez) comprend une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, un WC, un balcon, ainsi qu'une place de parking. Chauffage et eau chaude collectifs gaz Taxe foncière : 775 €. Montant des charges de copropriété : 2 128 €/an, soit 177,33 €/mois. Aucune procédure en cours dans la copropriété. Informations sur les risques disponibles sur www.georisques.gouv.fr. Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=GaiHBDTmYbh> Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Ce logement est commercialisé par QUADRAL - Sharlene MASSON

Chauffage	Gaz coll
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	NR
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

- A 16 min de Paris par le RER A
- A 20 min de Paris par le Transilien, ligne L
- A 20 min de Paris, Porte Maillot par les autoroutes A86 et A14

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F

A 40 min des deux aéroports parisiens :

-Orly par les autoroutes A86 et A6

-Roissy Charles de Gaulle par les autoroutes A86 et A1

Service de bus interurbain

ECOLES

Ecoles maternelle : 6 publiques et 2 privées

Ecoles élémentaire : 4 publiques et 2 privées

Collèges : 2 publics et 1 privé

Lycée : 1 privé. Les lycéens désireux de se rendre en établissements publics sont accueillis à Sartrouville

Etablissements d'enseignement spécialisé

Proche de Paris et de ses universités

COMMERCES

Marché chaque mercredi et samedi matin à la Halle du Marché

4 supermarchés

Tous commerces

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F