

275 000 €

Appartement 3 pièce(s)

77700 SERRIS

RUE DE LA MEDITERRANEE<Â§>



3 pièce(s)



65 m2



NR

Logements destinés à la résidence principale en Location-Accession.

Idéalement située à Serris, en plein c?ur du Val d'Europe, JOY vous invite à profiter d'un quotidien doux et confortable. Inspirée d'une élégante architecture néo-classique aux accents anglais, JOY propose des appartements lumineux du 2 au 4 pièces, parfaitement pensés pour votre confort. Chaque logement bénéficie d'un bel espace extérieur (balcon, terrasse ou jardin privatif), idéal pour profiter de moments privilégiés en famille ou entre amis. À proximité immédiate : crèches, écoles, collège, commerces, équipements sportifs, transports (RER A à quelques minutes).

Accédez facilement à la propriété grâce au dispositif avantageux de la location-accession (PSLA) : TVA réduite à 5,5%, exonération de taxe foncière pendant 15 ans, et prêt à taux zéro possible.

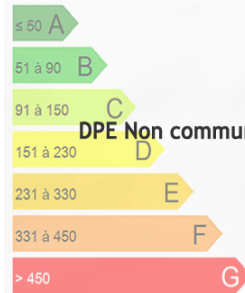
Chauffage Collectif

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR

Logement économe

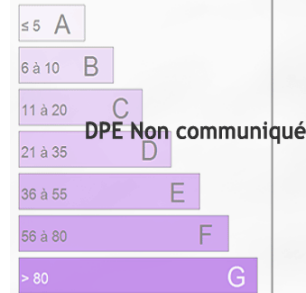


DPE Non communiqué

Logement économe

Logement

Faible émission de GES



DPE Non communiqué

Forte émission de GES

TRANSPORT

Paris Gare de Lyon en 34 minutes avec le RER A

Lignes de bus relient la ville aux communes voisines et au Val d'Europe

ÉCOLES

Collège Lycée Saint Colomban

CONTACT

3FSM SERRIS JOY

☎ 0187270664



3F SEINE ET MARNE

Lycée Emilie du Chatelet

COMMERCES

Boulangerie l'Atelier

Centre commercial Val d'Europe

Pizza Di Roma

CONTACT

3FSM SERRIS JOY

☎ 0187270664



3F SEINE ET MARNE