

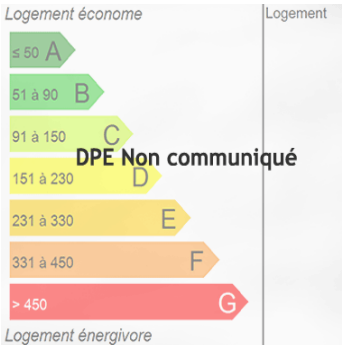
196 000 €

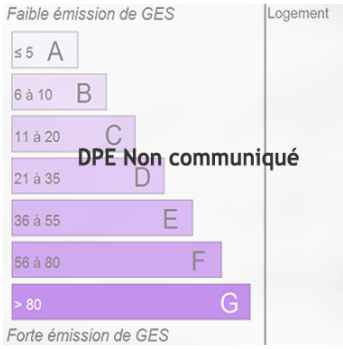
Appartement 3 pièce(s)
94350 VILLIERS SUR MARNE
ZAC MARNE EUROPE<Â§>LOT MA 1B<Â§>

3 pièce(s)	56 m2	NR

AVANT-PREMIERE - Idéal pour un premier achat, le BRS (Bail Réel Solidaire) transforme l'accès à la propriété en permettant d'économiser jusqu'à 30 % du prix de vente par rapport au marché. Découvrez si vous êtes éligible !
Pulse propose des appartements du 2 au 4 pièces au c?ur du nouveau quartier Marne-Europe à Villiers-sur-Marne (94). Chaque logement bénéficie de larges balcons ou terrasses végétalisées, pour une vraie pièce de vie en plus, baignée de lumière.
Au sein du quartier Marne-Europe, tout est pensé pour bousculer les codes de la ville de demain. En plein c?ur de Villiers-sur-Marne, ce nouveau quartier vibrant mêle logements, bureaux, nature et services dans une dynamique ultra-connectée. Avec la ligne 15 Sud fin 2026 et le RER E à vos pieds à horizon 2030, vivez au rythme du Grand Paris. Ici, votre nouvelle vie commence.
Grâce au BRS, Pulse est également éligible à la TVA réduite, au Prêt à Taux Zéro (PTZ), au Prêt Action Logement et aux garanties de rachat et de relogement, offrant ainsi une solution avantageuse et sécurisée pour devenir propriétaire.

Chauffage	
Ascenseur	Non
Jardin privatifs	
Accessibilité handicapé	NR





TRANSPORT

Les Boullereaux-Champigny

CONTACT

I3F VILLIERS-SUR-MARNE PULSE
0187270658

IMMOBILIERE 3F

20/11/2026 Ref : 0820X-0003 | Lien de l'annonce

Autoroute A4

ECOLES

Ecole élémentaire Albert Thomas

Collège Pierre et Marie Curie

Ecole primaire Eugenie Cotton

Lycée Polyvalent Marx Dormoy

COMMERCES

E.Leclerc

Bricorama

IKEA

Action

Aldi

CONTACT

I3F VILLIERS-SUR-MARNE PULSE

0187270658

IMMOBILIERE 3F