

**189 442 €**

**Appartement 4 pièce(s)**

**92390 VILLENEUVE LA GARENNE**

**11 RUE DU 11 NOVEMBRE 1918<Â§>**



**4 pièce(s)**



**71 m2**



**NR**

REFERENCE : 3250L-0070T4 de 71m2 au 2ème étage à Villeneuve-la-Garenne (92), avec parking et cave. Le bien comprend une entrée, un grand séjour, une cuisine, 3 chambres, et une salle de bains. Taxe foncière : 1550? Montant des charges de copropriété : 3110?/an, soit environ 259?/mois. Aucune procédure en cours. Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=Ji2CmVqwp56> Informations sur les risques disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Logement commercialisé par QUADRAL : DEBORA GONCALVES

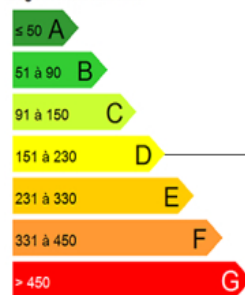
**Chauffage** Collectif Gaz/Fuel

**Ascenseur** Non

**Jardin** Non  
**privatifs**

**Accessibilité** NR  
**handicapé**

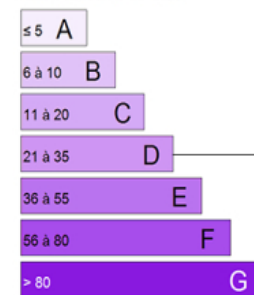
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

## TRANSPORT

A 5 mn en bus de la gare RER TRAM Saint-Denis

RER D Saint Denis / Paris gare du Nord 7 mn

Réseau de bus communal et intercommunal

A 15 mn de Paris par D986/E19

## ECOLES

Maternelles : 7

Primaires : 6

## CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



**IMMOBILIERE 3F**

Collège : 1

Lycée : 1 (technique)

## COMMERCES

Tous commerces de proximité

Centre commercial de la Bongarde

2 supermarchés

Marché couvert (mardi, vendredi et dimanche matins)

## CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F