

119 078 €

Appartement 2 pièce(s)

78700 CONFLANS STE HONORINE

151 AVENUE CARNOT ESC. 1<Â§>



2 pièce(s)



48 m2



NR

RÉFÉRENCE : 4779L-0021IMMOBILIÈRE 3F propose un appartement de 2 pièces situé à Conflans. Cet appartement de 48 m², situé au RDC, comprend une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un WC, ainsi qu'un balcon de 6 m². Une cave en sous-sol et un parking en extérieur complètent ce bien. Visite virtuelle :

<https://my.matterport.com/show/?m=BGPoDm1seYSLa> La taxe foncière est estimée à 760 ? et les charges de copropriété s'élèvent à 1 893 ? par an. La résidence comprend 150 lots, dont 50 logements. Procédure en cours : non. Informations sur les risques disponibles sur www.georisques.gouv.fr. Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Ce logement est commercialisé par QUADRAL - NATHALIE PUDLICKI

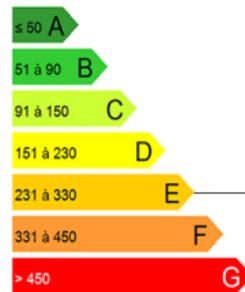
Chauffage Collectif Gaz

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** non

**Accessibilité
handicapé** NR

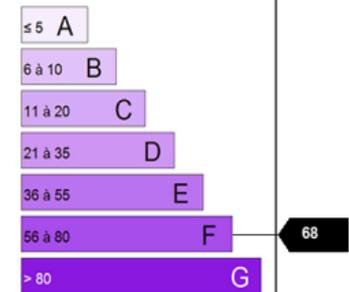
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

TRANSPORT

SNCF : Gare de Conflans-Ste-Honorine/Paris St Lazare : 30 mn

RER A : Gare de Conflans Fin d'oise/Paris Etoile : 30 mn

Réseau de bus communal et intercommunal

N184 et A15 : à 45 mn de Paris en voiture

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F

Collèges 3

Lycées 2 dont 1 professionnel

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Centre commercial et hypermarchés

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F