



126 547 €

Pavillon 3 pièce(s)

38150 SALAISE SUR SANNE

RUE PAUL EMILE VICTOR<Â§>



3 pièce(s)



72 m2



NR

Dans lotissement au centre ville de SALAISE SUR SANNE, a deux pas de toutes les commodités. dans lotissement dans impasse au 27 rue Paul Emile Victor.

Maison à rafraichir mitoyenne de type 3 d'environ 72.3 m² sur terrain d'env 153 m².

au RDC on trouve une cuisine fermée pas poss US d'environ 8 m². Un wc et un salon d'environ 18 m² le tout donnant sur le jardin arrière clos et sécurisé.

A l'étage 2 chambres avec rangements et 1 SDB.

Double vitrage PVC, chauffage ind gaz.

Claire calme et lumineuse.

Frais de notaire réduit.

DPE E et GES E.

pas de copropriété. TFPB env 751 ?.

Disponible de suite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires à la charge du vendeur.

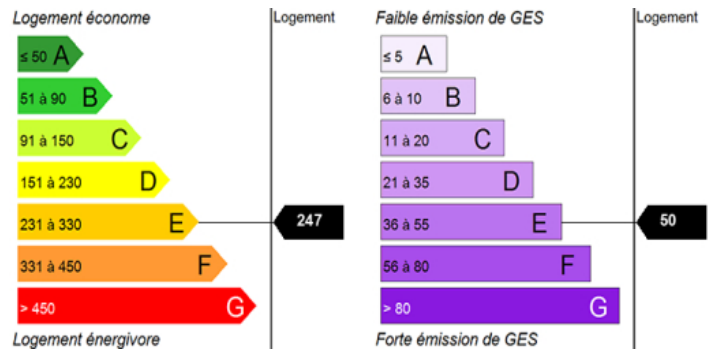
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel : estimation consommation au 01/01/2021 entre 1270 et 1760 ?. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Sous réserve de priorité conformément aux dispositions de l'article L443-11 du CCH. Visite sur rendez-vous. Remise des offres d'achat par mail, au plus tard 1 mois à compter des publicités légales.

Coordonnées commercialisateur :

Contactez Olivier PAIO par mail : olivier.paio@quadral.fr (ou 06.31.52.43.11)

Chauffage
Ascenseur Non
**Jardin
privatifs**
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

ECOLES

COMMERCES

CONTACT
QT IRA - MARINE
☎ 0674985617

3F
IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES