

**296 920 €**

**Appartement 3 pièce(s)**

**92110 CLICHY**

**1012 RUE DU PORT<Â§>**



**3 pièce(s)**



**68 m2**



**NR**

RÉFÉRENCE : 4205L-0141IMMOBILIÈRE 3F propose un pavillon de 3 pièces situé à Clichy.Cet appartement de 67,8 m<sup>2</sup> comprend un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC. La taxe foncière est estimée à 1 166? et les charges de copropriété s'élèvent à 2 016? par an. Procédure en cours : non.DPE noté D après travaux prévus.Visite virtuelle :<https://my.matterport.com/show/?m=sC4j4HdFjN4>Informations sur les risques disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Ce logement est commercialisé par QUADRAL - Anais WALLON

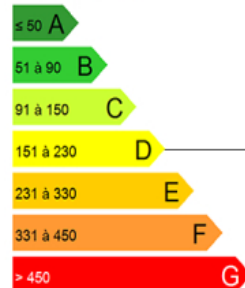
**Chauffage** Individuel Gaz

**Ascenseur** Non

**Jardin  
privatifs** non

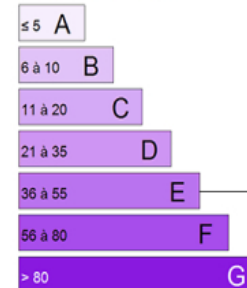
**Accessibilité  
handicapé** NR

Logement économe



Logement

Faible émission de GES



Logement

226

48

### TRANSPORT

Métro : Mairie de Clichy/Châtelet-Paris : 20 mn

Réseau de bus communal et intercommunal

Boulevard périphérique à proximité

### ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges 3

### CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



**IMMOBILIERE 3F**

Lycées 2  
Université CNAM de Clichy  
Institut des langues et civilisations orientales  
Ecole supérieure privée d'hôtellerie et de tourisme

#### COMMERCES

Tous commerces de proximité  
Hypermarchés  
3 marchés dont celui du centre, rue de Neuilly  
(Mercredi, samedi et dimanche de 8 h à 13 h)

#### CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F