



158 836 €

Appartement 4 pièce(s)

06340 LA TRINITE

3 Bd du Colonel Giaume BÃ¢t

A1<Â&g>



4 pièce(s)



72 m2



NR

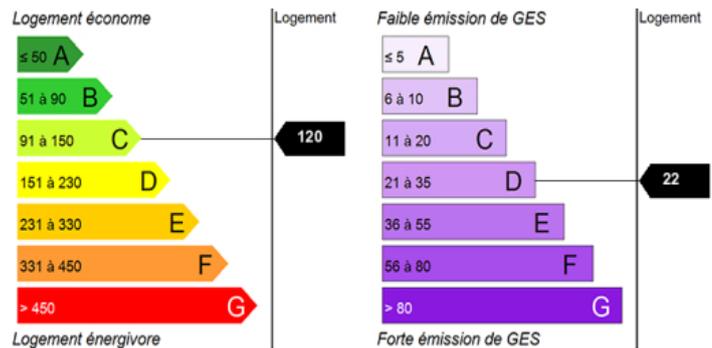
Appartement T4 de 72 m² au 2ieme étage du Bat Iris, Le Négron 1- 13 rue du Colonel Giaume à la Trinité+ stationnement ext. ref : H023L-2245 -2 chambres, salon + séjour+ grande terrasse. Estimation charges courantes :143/mois Estimation Taxe Foncière : 900€/an. DPE C et GES C Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel : entre 920€ et 1290 €. Prix moyen des énergies indexé au 1er janvier 2024 (abonnements compris). « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Visite sur rendez-vous. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale LI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Prix de référence : 158 836 €. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres d'achat après visite et avec simulation bancaire sont prises en compte. Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD par email : anne.grigy@groupe3f.fr

Chauffage

Ascenseur Non

Jardin
privatifs

Accessibilité NR
handicapé



TRANSPORT

CONTACT

Anne GRIGY

☎ 06.07.18.69.53



3F SUD

ECOLES

COMMERCES

CONTACT

Anne GRIGY

 06.07.18.69.53



3F SUD