173 260 €

Appartement 3 pièce(s)
77360 VAIRES SUR MARNE
15 AVENUE DES MESANGES<Â§>

3 pièce(s) **70 m2** **NR**

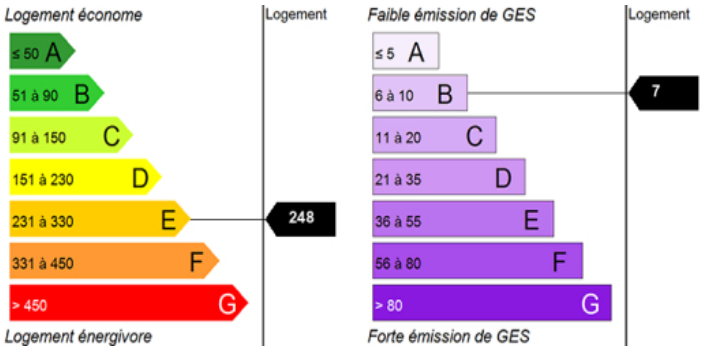
REFERENCE : B353L-0046Cet appartement de 3 pièces d'une surface de 69,30 m² au 3eme étage comprend une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC, et une place de stationnement . Visite virtuel : https://my.matterport.com/show/?m=fzarhSVMHpATRANSPORTS :RER B - station VILLEPARISIS MITRY LE NEUF à 20 min à pied Gare VAIRES - TORCY à 3 min à piedLignes de bus à 5 min à pied En voiture A3 procheChauffage et production d'eau chaude : Gaz
Charges de copropriété : 4 126?
Taxe foncière :1320 ?
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

MODALITÉS DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT
Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale.
Modalité de remise des offres* : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen.

Offre et prix soumis à condition de ressources**Les délais de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.
Logement commercialisé par QUADRAL Mme SAMAKE

Chauffage	Collectif Elec
Ascenseur	Oui
Jardin privatifs	0
Accessibilité handicapé	NR



TRANSPORT

GARE SNCF Gare Vaires-Torcy / Paris gare de l'Est 20 mn

Services de bus interurbains

A 30mn de Paris par l'autoroute A4

ECOLES

Maternelles 2

Primaires 2

Collège 1

COMMERCES

Tous commerces de proximité.

Centre commercial, 1 hypermarché

Marché (mercredi, dimanche matin)

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

01 87 27 07 01

3F SEINE ET MARNE