

317 060 €

Appartement 3 pièce(s)

92600 ASNIERES SUR SEINE

11 RUE DUSSAU



3 pièce(s)

59 m²

NR

REFERENCE : R753L-0205Cet appartement de 3 pièces d'une surface de 59,60 m² au 2e étage comprend une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC, et une place de stationnement en sous-sol.TRANSPORTS : Metro 13 - Gabriel Péri : 2 min à piedTransilien J et L - Gare d'Asnières - environ 15 min à pied RER C - Gare des grésillons Bus : plusieurs lignes En voiture accès rapide A86/A1 Chauffage et production d'eau chaude : Individuel GazCopropriété : 10 lots principaux. Absence de procédure en cours.Charges de copropriété : 2 250 ? / an soit 188 ? / moisTaxe foncière : 1 290 ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr MODALITÉS DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHATVisites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur.Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen.Offre et prix soumis à condition de ressources**Les délais de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.Logement commercialisé par TRANSACTIF - Sylvie GARIE

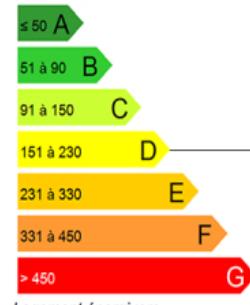
Chauffage Individuel Gaz

Ascenseur Non

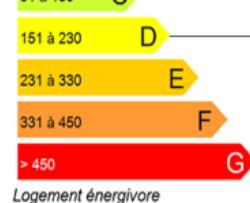
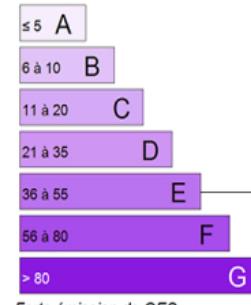
Jardin privatifs oui

Accessibilité handicapé NR

Logement économique



Faible émission de GES



TRANSPORT

SNCF : Gare d'Asnières/Gare St Lazare : 10mn

Métro : Gare de Gabriel-Péri-Asnières-Genevilliers/Bastille : 25 mn

Réseau de bus communal et intercommunal

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F

D909 à 25 mn de Paris en voiture

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité (dont 3 privées)

Collèges 4 dont 1 privé

Lycées 5 dont 1 privé

Université Paris III, Institut National des langues et civilisations orientales

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marché des quatre routes, marché aux fleurs

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F