

317 060 €

Appartement 3 pièce(s)

92600 ASNIERES SUR SEINE

11 RUE DUSSAU<Â§>



3 pièce(s)



59 m2



NR

REFERENCE : R753L-0205Cet appartement de 3 pièces d'une surface de 59,60 m² au 2e étage comprend une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC, et une place de stationnement en sous-sol. TRANSPORTS : Metro 13 - Gabriel Péri : 2 min à pied Transilien J et L - Gare d'Asnières - environ 15 min à pied RER C - Gare des grésillons Bus : plusieurs lignes En voiture accès rapide A86/A1 Chauffage et production d'eau chaude : Individuel Gaz Copropriété : 10 lots principaux. Absence de procédure en cours. Charges de copropriété : 2 250 ? / an soit 188 ? / mois Taxe foncière : 1 290 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr MODALITÉS DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources** Les délais de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH. Logement commercialisé par TRANSACTIF - Sylvie GARIE

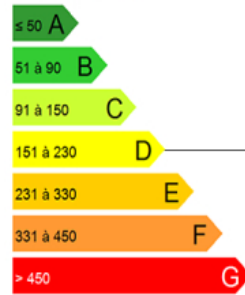
Chauffage Individuel Gaz

Ascenseur Non

Jardin oui
privatifs

Accessibilité NR
handicapé

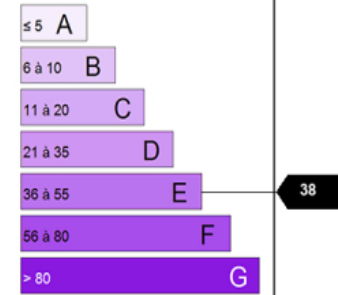
Logement économe



Logement économe

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

TRANSPORT

SNCF : Gare d'Asnières/Gare St Lazare : 10mn

Métro : Gare de Gabriel-Péri-Asnières-Genevilliers/Bastille : 25 mn

Réseau de bus communal et intercommunal

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F

D909 à 25 mn de Paris en voiture

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité (dont 3 privées)

Collèges 4 dont 1 privé

Lycées 5 dont 1 privé

Université Paris III, Institut National des langues et civilisations orientales

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marché des quatre routes, marché aux fleurs

CONTACT

TRANSACTIF IMMOBILIER

☎ 01 83 77 31 39



IMMOBILIERE 3F