

292 950 €

Appartement 3 pièce(s)

78600 MAISONS LAFFITTE

35 AVENUE BELLEFORIÃˆRE<Â§>



3 pièce(s)



55 m2



NR

RÉFÉRENCE : S037L-0014IMMOBILIÈRE 3F propose un appartement de 3 pièces situé à Maisons-Laffitte Visite virtuelle :

<https://my.matterport.com/show/?m=hhrvxD37SLK> transports : Maisons-Laffitte bénéficie d'une desserte exceptionnelle : RER A (liaison directe La Défense et Châtelet-les-Halles), Transilien ligne L vers Paris Saint-Lazare, et plusieurs lignes de bus locales. Accès routiers faciles par l'A86 et l'A15. Cet appartement de 55.8 m², situé au 1er étage, comprend une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC. Chauffage et eau chaude collectifs. Taxe foncière : 796 €. Montant des charges de copropriété : 3 234 €/an, soit 269 €/mois. Aucune procédure en cours. Informations sur les risques disponibles sur www.georisques.gouv.fr Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH. Ce logement est commercialisé par QUADRAL - Sharlene MASSON

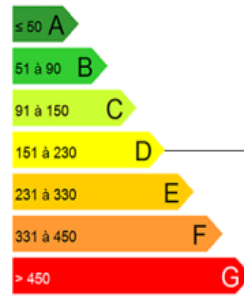
Chauffage Gaz coll

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** NR

**Accessibilité
handicapé** NR

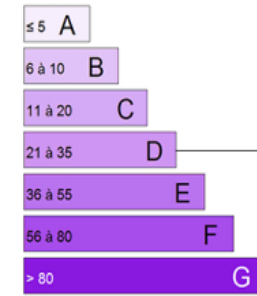
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

183

35

TRANSPORT

A 16 min de Paris par le RER A

A 20 min de Paris par le Transilien, ligne L

A 20 min de Paris, Porte Maillot par les autoroutes A86 et A14

A 40 min des deux aéroports parisiens :

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F

-Orly par les autoroutes A86 et A6

-Roissy Charles de Gaulle par les autoroutes A86 et A1

Service de bus interurbain

ECOLES

Ecoles maternelle : 6 publiques et 2 privées

Ecoles élémentaire : 4 publiques et 2 privées

Collèges : 2 publics et 1 privé

Lycée : 1 privé. Les lycéens désireux de se rendre en établissements publics sont accueillis à Sartrouville

Etablissements d'enseignement spécialisé

Proche de Paris et de ses universités

COMMERCES

Marché chaque mercredi et samedi matin à la Halle du Marché

4 supermarchés

Tous commerces

CONTACT

QUADRAL TRANSACTIONS

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F