

**349 810 €**

**Appartement 4 pièce(s)**

**92110 CLICHY**

**11/13 RUE DES FReRES**

**LUMIERE<Âs>**



**4 pièce(s)**



**81 m2**



**NR**

Référence 2664L-0262Appartement 4 pièces situé à Clichy au 6 ème étage avec ascenseur disposant d'un grand balcon.Ce logement de 81 m<sup>2</sup> comprend un salon, une cuisine fermée, trois chambres , une salle de bains et une salle d'eau.Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=Euq4BVY82PZLa> la taxe foncière est estimée à 1 480 ? et les charges de copropriété s'élèvent à 3 130 ? par an.Procédure en cours : non. Informations sur les risques disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).Modalités de visites et remise des offres d'achat : visites sur rendez-vous, dépôt des candidatures avec dossier complet auprès du commercialisateur. Offres prioritaires à déposer dans le mois suivant la dernière publicité légale, par mail, en main propre ou par tout autre moyen. Prix et conditions soumis à ressources selon l'article L443-11 et suivants du CCH.Ce logement est commercialisé par QUADRAL - NATHALIE PUDICKI

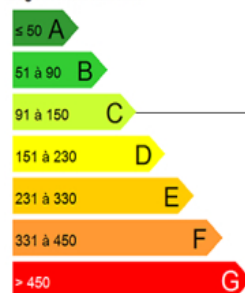
**Chauffage** Collectif Urbain

**Ascenseur** Oui

**Jardin  
privatifs** non

**Accessibilité  
handicapé** NR

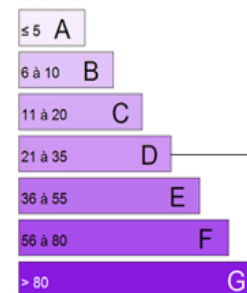
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

## TRANSPORT

Métro : Mairie de Clichy/Châtelet-Paris : 20 mn

Réseau de bus communal et intercommunal

Boulevard périphérique à proximité

## ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges 3

## CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



**IMMOBILIERE 3F**

Lycées 2  
Université CNAM de Clichy  
Institut des langues et civilisations orientales  
Ecole supérieure privée d'hôtellerie et de tourisme

#### COMMERCES

Tous commerces de proximité  
Hypermarchés  
3 marchés dont celui du centre, rue de Neuilly  
(Mercredi, samedi et dimanche de 8 h à 13 h)

#### CONTACT

**QUADRAL TRANSACTIONS**

☎ 01 87 27 07 01



IMMOBILIERE 3F