



124 993 €

Pavillon 4 pièce(s)

41200 ROMORANTIN LANTHENAY

43 ALLEE Tuilerie<Â\$>



4 pièce(s)



85 m2



NR

RÉFÉRENCE : J948L-00053F CENTRE VAL DE LOIRE vous propose un logement à la vente, situé à ROMORANTIN LANTHENAY dans un quartier calme, à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, transports...). Ce pavillon de 4 pièces, d'une surface de 85 m², se compose d'une entrée avec placard desservant un salon, une cuisine et un WC indépendant et à l'étage un palier distribuant deux chambres, une salle de bains avec WC et un bureau. Ainsi qu'un garage et un jardin. Transports : à 5min de la gare, à 50min de Blois et à 1h de Bourges. Chauffage et production d'eau chaude : Gaz de ville. Montant estimé dépenses d'énergies : environ 1650 ? / an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Les modalités de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

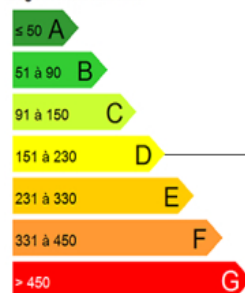
Chauffage Individuel Gaz

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Oui

**Accessibilité
handicapé** NR

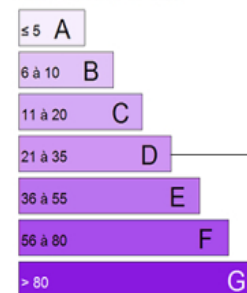
Logement économe



Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

TRANSPORT

Par la route :

Blois à 43 km, 45 mn par D765, D174, D951

Bourges à 68 km, 1h par D922, A85, A71, N76

Tours à 100km, 1h20 par D922, A85, E604, N76, D976, A10, D801

Orléans à 105 km, 1h05 par D922, A85, A71, N552, N152

Par le train :

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE

Gare de Romorantin / Orléans 1h35 / Tours 1h25 / Bourges 1h10 / Paris 2h10

Réseau de bus communal et intercommunal

ECOLES

Maternelles : 7 dont 1 privée

Primaires : 7 dont 1 privée

Collèges : 3 dont 1 privé

Lycées : 2

Enseignement supérieur à Blois : université, master, DUT,
conservatoire des Arts et Métiers, ...

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

2 marchés : marché couvert (mercredi et samedi matin)

Marché des Favignolles (vendredi matin)

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE