



101 882 €

Pavillon 4 pièce(s)

45120 CHALETTE SUR LOING

2,15,23,25,27,29,31,33,

35,37,39<Â§>41,43,45,47,49,51<Â§>R

IIF Farrugia<Â§>I a Croix aux

RÉFÉRENCE : 6187L-00083F CENTRE VAL DE LOIRE vous propose un logement à la vente, situé à CHALETTE SUR LOING dans

un quartier calme et familial, à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, transports...).Ce pavillon de 4 pièces, d'une

surface de 77 m², se compose de :Au rez-de-chaussée : entrée, WC, cuisine, séjour, garage, accès sous-sol par lequel on accède au

jardin.A l'étage : palier avec placard desservant 3 chambres, cagibi, SDB.Transports : Arrêt de bus (ligne 2) à proximité, à 5 min de

Montargis, à 1h d'OrléansChauffage et production d'eau chaude : Individuel - GAZMontant estimé dépenses d'énergies : environ 1820

? / anLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr*Les modalités de remise des offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont

établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.



4 pièce(s)



77 m2



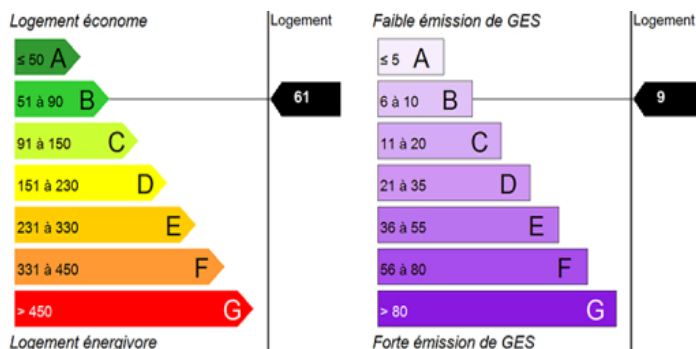
NR

Chauffage

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

Par la route :

Montargis à 2,9 km, 7 min par la D943

Orléans à 71,6 km, 56 min par la D2060

Paris à 113 km, 1h21 min par la A6

La commune est desservie par les autocars du réseau Ulys et les transports en commun de l'agglomération montargoise.

Par le train :

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE

Gare et halte ferroviaire de Montargis. Elle est desservie par les trains du réseau transilien Paris-Lyon et par les intercitys.

ECOLES

Ecoles maternelles : 6

Ecoles élémentaires : 5

Collèges : 2

Lycée : 2

Enseignement supérieur à Orléans : campus universitaire, écoles supérieures, IUT, ...

COMMERCES

Tous commerces de proximité.

Hypermarchés.

Marchés : le vendredi matin de 9h à 13h « Quartier Vesines »

CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE