



74 100 €

Appartement 2 pièce(s)

57950 MONTIGNY LES METZ

117 RUE DE MARLY^{<À§>}



2 pièce(s)

48 m²

NR

3FGE vous propose un appartement dans une résidence sécurisée en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) Cet Appartement de 2 pièces d'une surface de 48 m² habitable au rdc comprend une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, et une place de stationnement. Chauffage et production d'eau chaude : individuel électrique. Copropriété de 49 lots principaux. Absence de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Chauffage Individuel gaz

Ascenseur Non

Jardin privatisfs Non

Accessibilité handicapé NR

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

TRANSPORT

Plusieurs lignes de bus

Arrêt Marguerite : ligne L3

Arrêt Marc Sangnier : Ligne C13

Arrêt Prevote : ligne L2

Gare de Metz ville à 3.5 km soit 10 minutes en voiture

ECOLES

Maternelle : plusieurs publiques et une privée

École primaire : plusieurs publiques et une privée

CONTACT



3F GRAND EST

Collège : 2 et plusieurs à proximité dans les communes de Metz, Marly et Moulins-lès-Metz

Lycée : 2 et plusieurs à proximité dans les communes de Metz et Marly

Enseignement supérieur : Nombreux centres de formation, université populaire à Metz

COMMERCES

Tous commerces de proximité et supermarchés : Super U, Auchan, bureau de tabac, coiffeur, poste, station essence ...

Hypermarchés et centre commerciaux à 5min: grand centre commercial 'Waves' et ses 40

boutiques, présence d'un Kinépolis et de nombreux restaurants.

CONTACT



3F GRAND EST