



**114 000 €**

**Appartement 5 pièce(s)**

**54320 MAXEVILLE**

**1 ROUTE DE METZ ENT.A<sup>Â§</sup>**



**5 pièce(s)**

**90 m<sup>2</sup>**

**Oui**

3FGE vous propose un appartement dans une résidence sécurisée en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) Cet Appartement de 5 pièces d'une surface de 90 m<sup>2</sup> habitable au rdc comprend une entrée, un séjour, une cuisine, quatre chambres, une salle de bains, un wc, et une place de stationnement. Chauffage et production d'eau chaude : individuel électrique. Copropriété de 49 lots principaux. Absence de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Chauffage** individuel gaz

**Ascenseur** Oui

**Jardin privatisé**

**Accessibilité** Oui  
handicapé

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

Logement

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

## TRANSPORT

Bus

## ECOLES

## COMMERCES

## CONTACT



**3F GRAND EST**